

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-ČUNOVO

Hraničiarska ul. č. 144, 851 10 Bratislava 5

- podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- /29.01.2020

Naše číslo
č. ŠSU-345/2020-Ma-29

Vybavuje / linka
Ing. Majerníková

V Bratislave
12. marca 2020

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Mestská časť Bratislava-Čunovo, ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, obdržala dňa 29.01.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na:

- stavbu s názvom:** „Stavebné úpravy NKP – kaštieľ a sýpka, adaptácia na ekocentrum a návštevnícke centrum“,
- objekty:** SO 02 Spevnené plochy a parkovisko – kaštieľ
SO 11 Spevnené plochy a parkovisko – sýpka,
- pre stavebníka:** Mestská časť Bratislava-Čunovo, zastúpená starostkou, Hraničiarska ul. č. 144, 851 10 Bratislava 59, IČO: 00 641 243,
- miesto stavby:** na pozemkoch registra CKN parciel č. 538/1, 540/3, 541/7, 543/4, 543/5, 540/5 v katastrálnom území Čunovo, Bratislava (ďalej k.ú. Čunovo, Bratislava),
- účel stavby:** **inžinierska stavba** – účelová komunikácia, nekryté parkovisko, chodníky pre peších (podľa § 43a ods. (3) písm. a) stavebného zákona),

popis stavby:

SO 02 Spevnené plochy a parkovisko – kaštieľ – I. etapa

SO 11 Spevnené plochy a parkovisko – sýpka – II. etapa

Prístup do areálu je z miestnej komunikácie - zo Schengenskej a Petržalskej ulice. Napojenie na tieto ulice nepredstavuje z hľadiska dopravného navýšenie záťaže. Vstupy do areálu sú navrhované cez zapustené obrubníky, výškovo odelené od existujúcich komunikácií.

Vnútroareálové komunikácie tvorí sieť komunikácií, ktoré sú vedené cez parkoviská a vo vnútri pozemku. Vnútroareálové komunikácie sú v celej svojej dĺžke navrhnuté v rôznych šírkach, okrem prepojovacej časti, ktorá je obojsmerná a o šírke jazdných pruhov 2,75 m. Výškové vedenie komunikácií je zásadne ovplyvnené dopravným napojením na existujúce komunikácie. Komunikácie sú v celej dĺžke klopené jednosmerným 2 % - ným priečnym sklonom. Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je riešené do uličných vpustov, líniových žľabov a do zelene. Vozovka pre osobné vozidlá je navrhnutá z mlatového povrchu.

Spevnené plochy slúžiace na parkovanie sú navrhnuté súbežne s komunikáciami. Kolmé parkovacie stojiská pre osobné automobily sú navrhnuté o šírke 2,50 m a o dĺžke 5,00-5,50 m.

