

## ROZHODNUTIE

Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie zo dňa 02. 10. 2020 stavebníka **hlavného mesta SR Bratislavy**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00 603 481, zastúpeného spoločnosťou **METRO Bratislava, a.s.**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 35 732 881 (ďalej len „stavebník“) a na základe tohto preskúmania **vydáva** v súlade s § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### stavebné povolenie

na stavebné objekty:

**SO 01-2 Rozšírenie cesty km 2,146 – 2,250**

**SO 01-3 Úprava cesty v km 2,250 – 2,371563**

**SO 01-4 Chodníky**

tvoriaci súčasť stavby: **„Rozšírenie vstupnej komunikácie do Čunova“, I. etapa**

miesto stavby: mestská časť Bratislava-Čunovo, Petržalská ul., k. ú. Čunovo

pozemky registra C-KN parc. č. **2360/3, 691/4, 691/5, 691/2, 2362, 533/1, 83/1, 537/1, 509, 540/3, 293/11, 540/5**

pozemky registra E-KN parc. č. **1196/2, 1192/1, 77/2, 1210/1, 235/1**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – stavebná úprava líniovej stavby

účel stavby: stavebná úprava existujúcej miestnej cesty, vybudovanie a úprava prilahlých chodníkov.

Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Čunovo rozhodnutie o umiestnení stavby č. UKSP-670/8-TX1/2019-21/C-Kri-6 zo dňa 06. 12. 2021 a splnenie podmienok určených týmto rozhodnutím overila mestská časť Bratislava-Čunovo záväzným stanoviskom č. UKS/-48/2022/Tn zo dňa 05. 08. 2022, doplnené stanoviskom UKSP-48/2022 zo dňa 23. 01. 2023.

účastníci konania: Hlavné mesto SR Bratislava (stavebník), METRO Bratislava, a.s., Ing. Dušan Hestera (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby); vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých: pozemky registra C-KN parc. č. 2360/3, 691/4, 691/5, 691/2, 2362, 533/1, 83/1, 537/1, 509, 540/3, 293/11, 540/5 a E-KN parc. č. 1196/2, 1192/1, 77/2, 1210/1, 235/1, k. ú. Čunovo; vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; osoby, ktoré majú

vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

### **Stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu:**

#### **SO 01-2 Rozšírenie cesty km 2,146 – 2,250**

Predmetom stavebného objektu je rekonštrukcia druhého úseku komunikácie, ktorý nadväzuje na križovatku s Cédrovou ulicou od km 2,146 a končí v km 2,250 krížením s miestnou cestou Záhumná ul. V rámci tohto úseku bude existujúca vozovka komunikácie kategórie MOK 8,5/40, funkčnej triedy C1, vybúraná a nahradená novou, hrúbky 580 mm. Dĺžka upravovaného úseku je 104 m. Odvodnenie vozovky bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do príľahlého terénu tak, ako doteraz. Základný priečny sklon vozovky je 2,5 %. V prípade privráteného svahu terénu budú zriadené cestné priekopy, navrhnuté ako odparovacie. Odvodnenie pláne vozovky je zabezpečené jej priečnym sklonom min. 3 % a vyvedením na svah zemného telesa a odtiaľ do priekop. Smerové a výškové usporiadanie ostáva nezmenené a je plne prispôsobené existujúcim smerovým a výškovým pomerom tak, aby boli minimalizované zásahy do existujúcich zjazdov k nehnuteľnostiam a okolitej zástavby.

#### **SO 01-3 Úprava cesty v km 2,250 – 2,371563**

Predmetom stavebného objektu je rekonštrukcia tretieho úseku komunikácie od km 2,250 do km 2,371 563 končiacim pripojením na Hraničiarsku ul. Úsek rieši zúžený koridor obce, preto šírka komunikácie 6,5 m ostáva zachovaná. Po odfrézovaní existujúcich asfaltových vrstiev v hrúbke 2x 0,5 m, budú na základe zisteného skutočného stavu podkladných vrstiev navrhnuté potrebné opatrenia – doplnenie geotextílie, resp. lokálna výmena celej vozovky. Komunikácia je kategórie MOK 7,5/40, funkčnej triedy C1. Odvodnenie vozovky bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do príľahlého terénu tak, ako doteraz. Základný priečny sklon vozovky je 2,5 %. Voda bude odvedená priamo do vsakovacieho drénu na oboch stranách komunikácie. Smerové a výškové usporiadanie ostáva nezmenené a je plne prispôsobené existujúcim smerovým a výškovým pomerom tak, aby boli minimalizované zásahy do existujúcich zjazdov k nehnuteľnostiam a okolitej zástavby.

#### **SO 01-4 Chodníky**

Predmetom stavebného objektu sú úpravy chodníkov v mieste križovatky s Hraničiarskou ul. tak, aby zabezpečili bezpečný prechod chodcov cez komunikácie. Celková dĺžka upravovaných chodníkov bude 67 m a ich šírka bude v závislosti od priestorových možností od 2,0 m do 3,5 m. Priečny sklon chodníka bude jednostranný smerom k vozovke 3 %.

### **Podmienky uskutočnenia stavby:**

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracoval Ing. Dušan Hestera, autorizovaný stavebný inžinier - registračné číslo 4942\*A2, v júli a októbri 2022, overenej v stavebnom konaní špeciálnym stavebným úradom.
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov od dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Každú zmenu stavby oproti overenej projektovej dokumentácie môže stavebník uskutočniť len na základe povolenia zmeny stavby vydaného najneskôr do 5 dní od začatia prác.
4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade,

že stavebník nie je schopný v uvedenej lehote stavbu dokončiť, musí pred jej uplynutím osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov, požiadať o jej predĺženie.

7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavenisko označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník je povinný pred začatím stavby písomne oznámiť stavebnému úradu obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky príľahlé uličné vpusty.
11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle Vyhlášky SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky č. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavenisku.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavenisku projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
15. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník je povinný disponovať pred začatím stavebných prác, resp. prác zapríčiňujúcich obmedzenie cestnej premávky, určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona.
17. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
18. Ak sa v trase stavby nachádzajú porasty, na ktorých odstránenie je stavebník povinný mať povolenie príslušného orgánu, stavebník je povinný toto rozhodnutie zabezpečiť a rešpektovať podmienky, ktoré mu z neho budú vyplývať.
19. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
20. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
21. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
22. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z.

o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy.

23. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník pripojí určenie použitia dopravných značiek (ďalej len „DZ“) a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
24. **Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:**

Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – OH, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/171368-002 zo dňa 20. 10. 2022

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch napr.:
  - správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov;
  - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom;
  - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho:
    - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
    - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
    - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
    - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
  - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám;
  - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi;
  - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MZP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č.: KPUBA-2020/65073-2/86394/KER zo dňa 23. 10. 2020

- Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
- Obhliadku na stavbe vykoná pracovník KPÚ BA, vo fáze po realizácii výkopových prác pre prvý úsek stavebného objektu SO 01.
- V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, odd. správy komunikácií, stanovisko č. MAGS 57879/2022-428021/RIO-230 zo dňa 05. 10. 2022

- Dodržiavať podmienky uvedené v záväznom stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 57789/18-477873 zo dňa 17. 01. 2019 (Riešenie premostenia Rusoveckého kanála - stavebný objekt SO 02 Mostný objekt bude riešený v rámci I. úseku II. etapy výstavby).
- Zabezpečiť priečnym a pozdĺžnym sklonom vozoviek dobrý odvod povrchových vôd z dotknutých komunikácií, chodníkov a cyklotrás v rámci realizácie I. etapy výstavby, a to najmä v mieste križovatky s Hraničiarskou ul. (nedostatok priestoru - najmä na rohu ul. Petržalská Schengenská). Je potrebné dôkladné zameranie spádových pomerov, pretože na komunikáciách nie je vybudovaná dažďová kanalizácia, sú odvodnené do priľahlej zelene. Venovať pozornosť riešeniu odvodnenia aj v miestach, kde sa zeleň nahradí spevnenými plochami.
- Navrhované rozšírenie vozoviek plynulo prepojiť s niveletou vozoviek existujúcich priľahlých komunikácií tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t. z., aby v miestach napojenia a okolí nestála voda. Podmienka platí aj pre napojenie nivelety navrhovaných a existujúcich chodníkov.
- Pri napojení rozšírenia vozoviek dodržať platné predpisy, STN a TP 01/2014 (pôvodne TP 079), pri previazaní betónovej konštrukčnej vrstvy existujúcej vozovky a vozovky navrhovaného rozšírenia použiť klzné trny, dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev min. po 30 cm (každej vrstvy), medzi jednotlivé konštrukčné vrstvy použiť spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m<sup>2</sup>, použiť modifikované asfalty PMB 45/80-75. Poslednú - obrusnú vrstvu PÚ hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku každého dotknutého jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku.
- Na chodníkoch v miestach priechodov pre peších vybudovať bezbariérové úpravy v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., TP 048, platných predpisov a STN.
- Pri realizácii bezbariérových úprav použiť vodiace a výstražné prvky antracitovej farby.
- Podmienky správcu cyklotrás:
  - Územím prechádza cyklotrasa O10 - desiaty okruh, ktorá nie je zakomponovaná v návrhu. Momentálne cyklocesta končí pri Petržalskej ulici, je vhodné ju napojiť na centrum mesta v priestore tohto zámeru, kde je stavebníkom hl. mesto Bratislava.
  - V križovatke Schengenská – Hraničiarska / Petržalská vytvoriť priechody pre cyklistov po všetkých ramenách križovatky.
  - Bezbariérové opatrenia vykonávať podľa TP 048 Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách a Technických listov mesta Bratislava.
- Pred realizáciou rozkopávok zabezpečiť u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku" na dotknutej pozemnej komunikácii, vrátane priľahlej cestnej zelene a túto si naplánovať s platným POD tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom technologicky a časovo možnom rozsahu.
- Pri všetkých prácach, vrátane rozkopávok dodržiavať detaily, v zmysle Technických listov mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk, vrátane Manuálu verejných priestorov, Princípov a štandardov povrchov chodníkov, Princípov a štandardov stĺpkov a Princípov a štandardov zastávok MHD.
- Trvalé zvislé a vodorovné DZ zrealizovať v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009 firmou odborne spôsobilou na realizáciu DZ.
- Na trvalé vodorovné DZ použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle

technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroreflexný plastový dvojzložkový materiál - profilovaný s reflexnou úpravou v zmysle STN 01 8020.

- Komunikácie, resp. úpravy komunikácií ktoré budú zverené do správy hl. mesta SR Bratislavy - oddelenia správy komunikácií je potrebné (vrátane pozemkov) majetkovo právne usporiadať.
- Realizačnú PD predložiť OSK správcovi komunikácií na vyjadrenie.
- Ku kolaudačnému konaniu opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch a DZ v správe hl. m. SR - OSK, spôsobené stavebnou činnosťou.
- K preberaciemu konaniu stavby prizvať OSK - správcu komunikácií, cyklotrás a DZ, a zabezpečiť polievacie auto ku kontrole spádových pomerov a odvodnenia komunikácií.
- Dodržať záručnú lehotu 60 mesiacov (na práce na objektoch v správe OSK).
- Pri preberacom konaní jednotlivých objektov, ktoré budú odovzdávané do správy OSK, im predložiť a odovzdať 2x projekt skutočného vyhotovenia s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy - bezbariérové úpravy, cyklotrasy a pod.) potvrdený zodpovedným projektantom, 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na USB vo formáte dwg. (AutoCad) a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), atesty a certifikáty použitých materiálov, porealizačné zameranie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby.
- Počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky v zmysle cestného zákona.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, odd. osvetlenia sietí a energetiky, stanovisko č. MAGS 430682/2022 zo dňa 04. 08. 2022

SO 121 CDS 507 Rusovská cesta - Kopčianska:

- Chrániť káblové rozvody verejného osvetlenia (ďalej len „VO“), ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením uložením do delenej uzatvárateľnej chráničky. Pred začatím stavby káble VO zakresliť a v teréne vytyčiť odbornou firmou. O zakres káblových vedení požiadať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk.
- O plánovanom začatí prác písomne informovať správcu VO prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk.
- V prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO realizovať výmenu celého káblového poľa s uložením nového kábla do chráničky FXKVR 63 a obnovenie káblového lôžka.
- Pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
- Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby informovať a prizvať správcu VO (02/5935 6762) a prevádzkovateľa VO (02/6381 0151).
- Všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu VO ohlásiť na tel. č. 02/6381 0151.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, odd. tvorby mestskej zelene, stanovisko č. MAGS OTMZ 45523/2022 20560 zo dňa 25. 01. 2022

- Minimálne 7 dní pred stavebnými prácami je žiadateľ povinný oznámiť termín začiatku prác správcovi zelene hl. mestu SR Bratislave – odd. tvorby mestskej zelene, e-mail zelen@bratislava.sk.
- Vykonávať stavebné práce v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
- Pri výkopoch prípadne výškových zmenách terénu (navážka, zníženie terénu) v blízkosti verejnej zelene v okolí drevín postupovať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie) a v zmysle Arboristického štandardu

2 - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti voľne dostupného na webovom sídle, napríklad tu: <https://doi.org/10.15414/2018.9788055218960>, kde napr. v kapitole 2.3 sú uvedené chránené koreňové priestory drevín na voľnej ploche. Pri väčšine stromov predstavuje chránený koreňový priestor kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m. V chránenom koreňovom priestore je neprípustné počas stavebných prác robiť výkopy či skladovať materiál rôzneho druhu.

- Každý kto vykonáva stavebné práce je pri vykonávaní činnosti, ktorou môžu byť ohrozené, poškodené alebo zničené rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 543/2002.
- V prípade výkopov v zeleni používať bezvýkopové technológie (pneumatický rýľ, podvrt, pretlak), najmä v blízkosti chránených koreňových priestorov drevín.
- Pri výkopových prácach dodržať najnutnejší rozsah prác za účelom ochrany okolitej zelene.
- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu hl. mesta SR Bratislavy – OTMZ.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene / manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod./, určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zeleni resp. dočasnom zabratí verejnej zelene hlavného mesta SR Bratislavy, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku - verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene, o po ukončení prác dotknutý terén dať do pôvodného stavu nasledovne:
  - odstrániť všetky zvyšky stavebného materiálu,
  - terén vyrovnáť
  - vykonať obnovu poškodených trávnikov, t. j. terén skypriť, urobiť navážku biologicky účinnej zeminy, vo vrchnej časti 20 cm od povrchu bez kameňov, skál a stavebnej sute.
- Vykonať výsev trávnik na celej ploche, ktorá bola súčasťou rozkopávky.
- Vykonávať starostlivosť o vysiatu plochu až po dobu vytvorenia súvislého trávnatého porastu – ujatie trávnik je možné hodnotiť po prvej kosbe vykonanej pri výške trávneho porastu 20 cm.
- Pri novej výsadbe drevín, prípadne presadbe drevín, je potrebné postupovať v zmysle Arboristického štandardu 4 - Výsadba stromov a krov (dostupný online: <http://www.slpk.sk/eldo/2019/dl/9788055221076/9788055221076.html> ) a vykonávať povýsadbovú starostlivosť po dobu 3 rokov od presadby / výsadby. Najmä ju dostatočne zalievať, odburiniť, vykonať komparačný rez a výchovný rez v zmysle Arboristického štandardu 1 - Rez stromov, a po uplynutí 3 rokov odstrániť nadzemné kotvenie, aby nepoškodzovalo drevinu.
- V prípade, ak sa vyskytnú neočakávané udalosti v súvislosti zo zeleňou, kontaktovať hl. mesto SR Bratislavu – OTMZ a oboznámiť ho zo vzniknutou situáciou.

Yunex, s. r. o., vyjadrenie č. PD/BA/105/22/MD zo dňa 16. 08. 2022

- Pred začatím prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.
- Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek.
- Pred začatím stavebných prác prizvať stavebný dozor Yunex, s.r.o.
- V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením VO, dodržať ochranné pásma pre VO, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Yunex, s.r.o.
- V prípade manipulácie alebo prekládky zariadenia VO, pred vykonaním prác prizvať

stavebný dozor Yunex, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.

- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii, predvolať stavebný dozor Yunex, s. r. o.
- Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budú v plnej výške fakturované.
- Práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO
- V prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo 02/ 6381 0151.

Dopravný podnik Bratislava, a. s., vyjadrenie č. 14381/14761/2000/2022 zo dňa 05. 08. 2022

- Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na Hraničiarskej ulici, premávku autobusov môžu obmedziť len v rozsahu prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním (so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti).
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené odd. verejnej dopravy hl. mesta SR Bratislavy, ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme. Potvrdené riešenie bude súčasťou sprievodnej správy projektu organizácie dopravy.
- Schengenskú ul. bezpodmienečne zachovať obojsmerne prejazdnú ako náhradnú trasu pre vozidlá MHD a tomu prispôbiť POD a aj DZ.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 098168/2022/Fj zo dňa 08. 10. 2022

Z hľadiska situovania navrhovanej stavby:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, rešpektovať zariadenia spoločnosti BVS, a.s. a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, nevykonávať zemné práce, neumiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, neumiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu vytýčiť smer a výšku verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach pred zásypom skontrolovať príslušným pracovníkom DDV a DOOV.
- Začatie výkopových prác v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na



svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 163/SK/2022/Ko zo dňa 07. 09. 2022

- Na všetkých priechodoch pre chodcov doplniť varovné a signálne pásy v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z. z.

SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0870/2022/Šč zo dňa 01. 12. 2022

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejnenom na webovom sídle SPP-D.
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozenia ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník oznámi začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác.
- Zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Zemné práce realizovať vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník predloží SPP-D realizačnú PD a vopred požiada o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník kontaktuje pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s

nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu nerealizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, ihneď ohlásiť SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“), stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01.
- Rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 zákona o energetike bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení nevykonávať činnosti ako ani neumiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 zákona o energetike bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení neumiestňovať stavby.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom - ochranné a bezpečnostné pásma ( hlavne podľa TPP 906 01).

#### Západoslovenská distribučná, a. s., stanovisko zo dňa 26. 08. 2022

- Nakoľko v navrhovaných trasách výstavby obslužnej komunikácie dochádza ku križovaniu a súbehu s VN káblovým distribučným vedením I. č. 161 a miestnym NN káblovým distribučným rozvodom, je potrebné dôrazne dodržanie nižšie uvedených podmienok.
- Rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona o energetike a jeho noviel.
- Pred realizáciou zemných prác požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení prostredníctvom on-line aplikácie alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
- Dodržať ochranné pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej PD tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Pri križovaní a súbehu zariadení budovaných v rámci horeuvedenej stavby z distribučnými sieťami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dodržiavať ustanovenia normy STN 73 6005.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe v

navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

- Zemné práce pri križovaní a súbuhu zariadení Západoslovenská distribučná vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č. 6612218900 zo dňa 14. 06. 2022

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- V zmysle § 24 ods. 10 zákona č. 452/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením

sieti (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.

- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST), požiadať o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 26. 05. 2022

- Pred začatím stavby zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej stavby.
  - V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop.
  - V prípade obnaženia káblov spoločnosti UPC zabezpečiť ich ochranu.
  - Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené.
  - Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
  - Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.
22. Pripomienky dotknutých orgánov týkajúce sa samotného technického riešenia stavby a spôsobu jej uskutočňovania zohľadniť v projektovej dokumentácii pre uskutočňovanie stavby.
23. Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

#### **Stavebník je povinný pri uskutočnení stavby dodržiavať podmienky rozhodnutí vydaných v súvislosti s navrhovanou stavbou:**

- Rozhodnutie o umiestnení stavby č. UKSP-670/8-TX1/2019-21/C-Kri-6 zo dňa 06. 12. 2021.

#### **Závaznosť stavebného povolenia:**

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správneho poplatku.

## Odôvodnenie

Dňa 07. 12. 2022 bola hlavnému mestu SR Bratislave ako špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť **hlavného mesta SR Bratislavy**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00 603 481, zastúpeného spoločnosťou METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 35 732881 (ďalej len „stavebník“), o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty SO 01-2 Rozšírenie cesty km 2,146 – 2,250, SO 01-3 Úprava cesty v km 2,250 – 2,371563 a SO 01-4 Chodníky, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „Rozšírenie vstupnej komunikácie do Čunova“, I. etapa, umiestnenej v k. ú. Čunovo.

Špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 44208/2023/35689-2/Su zo dňa 03. 02. 2023 a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli pomery staveniska dobre známe.

Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Čunovo rozhodnutie o umiestnení stavby č. UKSP-670/8-TX1/2019-21/C-Kri-6 zo dňa 06. 12. 2021 a splnenie podmienok určených týmto rozhodnutím overila mestská časť Bratislava-Čunovo záväzným stanoviskom č. UKS/-48/2022/Tn zo dňa 05. 08. 2022, doplnené stanoviskom UKSP-48/2022 zo dňa 23. 01. 2023.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým pozemkom a stavbám vlastnícke právo, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich navrhovanú stavbu a úpravu jestvujúcej stavby.

V zákonom stanovenej lehote bola špeciálnemu stavebnému úradu dňa 21. 02. 2023 doručená námietka Ing. arch. Daniela Szabóa, PhD., ktorú vzal späť listom č. 101/2023 zo dňa 07. 03. 2023. Ďalšie námietky účastníkov konania ani dotknutých orgánov neboli špeciálnemu stavebnému úradu doručené a ani nikto nepožiadaval o nahliadnutie do spisového materiálu.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ku ktorej sa vyjadrili:

Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku; Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – odpadové hospodárstvo; Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, odd. správy komunikácií, odd. osvetlenia, sietí a energetiky, odd. tvorby mestskej zelene; Dopravný podnik Bratislava, a. s.; Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska; Slovenský zväz telesne postihnutých; Yunex, s. r. o.; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.; SPP-distribúcia, a.s.; Záposlovenská distribučná, a.s.; Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.; OTNS, a.s.

Podmienky vyplývajúce z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na hlavné mesto SR Bratislavu, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím

orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Čunovo a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

za Ing. Marek Jašíček  
riaditeľ sekcie dopravy

Doručuje sa:

**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 (stavebník a vlastník pozemkov)
- METRO Bratislava, a.s., Ing. Dušan Hestera, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
pozemky registra C-KN parc. č. 2360/3, 691/4, 691/5, 691/2, 2362, 533/1, 83/1, 537/1, 509, 540/3, 293/11, 540/5,  
pozemky registra E-KN parc. č. 1196/2, 1192/1, 77/2, 1210/1, 235/1, k. ú. Čunovo
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

**B. Na vedomie dotknutým orgánom a organizáciám:**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 – odd. správy komunikácií, odd. sieťovej infraštruktúry, odd. tvorby mestskej zelene
2. Mestská časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava
3. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O.BOX 26
7. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
13. Yunex, s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

**C. Na vedomie (nemá účinky doručenia):**

15. Hlavné mesto SR Bratislava, sekcia výstavby, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení
16. METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

Co: ŠSÚ/1x spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

17. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

18. Mestská časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: