



Rozhodnutie nadobudlo  
právo platnosť dňa 4.6.2019

## Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59



**Naše číslo:**

UKSP-222-TX1/2019/J-Ba-1

**Mestská časť Bratislava-Čunovo**

**Dátum:**

20 -05- 2019

**Bratislava**

10. 05. 2019

**Číslo záznamu:**

556/2019

**Číslo spisu:**

**Prílohy:**

**Vybavuje:**

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Jarovce, určený Okresným úradom Bratislava, OVaBP ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa §§ 37 a 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 13. 03. 2019 podal stavebník:

**Mestská časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa §§ 39, 39a a 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

### stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní

na stavbu – nebytová budova:

**"Sklad materiálo-technického vybavenia", Skýcovská ulica, Bratislava-Čunovo,**  
(ďalej len "stavba") na pozemku reg. "C" parc. č. 79 v k. ú. Čunovo.

**Stavba obsahuje:**

- Samostatne stojaci prízemný objekt - sklad, zastrešený plytkou pultovou strechou, zastavaná plocha 8,11 m x 5,86 m = 48,93 m<sup>2</sup>, na účely skladovania hasičskej techniky.

**Členenie stavby:**

SO 01 sklad + areálová prípojka NN

**A. Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba skladu bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 79 v k. ú. Čunovo tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese č. 1 v mierke 1:500, ktorý vypracoval Ing. Ivan Klein, v termíne 08/2017, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.
2. Odstupové vzdialenosti od jestvujúcich pozemkov a stavieb:
  - od hranice pozemku parc. č. 75 v k. ú. Čunovo 0,500 m
  - od kraja komunikácie pre peších,  
(parc. č. 84 v k. ú. Čunovo) 9,540 m
3. Výškové osadenie stavby: : ± 0,000 = 0,200 m nad spevnenou plochou nádvoria  
Výška skladu -strechy: + 2,57 m od úrovne ± 0,000
4. Podmienky napojenia na inžinierske siete:
  - zásobovanie elektrickou energiou: napojením novou areálovou káblou NN prípojkou na jestvujúci objekt hasičskej stanice;
  - odpadové vody zo strechy: na terén do vsaku;
  - dopravné napojenie: z existujúcej miestnej komunikácie Skýcovská ulica;

**B. Podmienky pre uskutočnenie stavby:**

