



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA



odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody
a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Číslo : OU-BA-OSZP1-2018/060342-KUK

Bratislava, 28.05.2018

Mestská časť Bratislava-Čunovo

Dátum: 14 -06- 2018

Číslo záznamu: 742/2018 Číslo spisu:

Prílohy: Vybavuje:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o predložení

Projektu ochrany chráneného areálu Ostrovné lúčky a Programu starostlivosti o chránený areál Ostrovné lúčky

Štátna ochrana prírody SR Banská Bystrica, listom č. ŠOP SR/693-001/2018 zo dňa 17.05.2018, predložila na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie Projekt ochrany chráneného areálu Ostrovné lúčky, ako orgánu príslušnému v zmysle § 67 písm. a), c) a § 50 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k prerokovaniu a schváleniu dokumentácie - Projektu ochrany chráneného areálu Ostrovné lúčky a Programu starostlivosti o chránený areál Ostrovné lúčky.

Chránené územie je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu (ďalej len „výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1“) bolo toto územie zaradené ako navrhované územie európskeho významu s označením SKUEV0269 Ostrovné lúčky. Doplnené bolo v rámci tzv. B etapy pod kódom SKUEV1269 Ostrovné lúčky a v rámci tzv. C etapy pod označením SKUEV2269 Ostrovné lúčky opatrením Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 7. decembra 2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 (ďalej len „opatrenie MŽP SR“).

Nachádza sa v chránenom vtáčom území SKCHVU007 Dunajské luhy, vyhlásenom vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 440/2008 Z. z. zo 24. 10. 2008, ktorou sa vyhlasuje chránené vtáčie územie Dunajské luhy.

Je súčasťou Ramsarskej lokality Dunajské luhy, ktorá bola zapísaná 26. 5. 1993 a je chránená v rámci Dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva z 2.2.1971, ktorý je platný od 28.9.1990 (Ramsarský dohovor). Celková výmera chráneného areálu Ostrovné lúčky je 674,39 ha. Ochranné pásmo nie je osobitne vymedzené.

Vyhlásením chráneného areálu Ostrovné lúčky sa ustanoví v území druhý stupeň ochrany v zóne D, tretí stupeň územnej ochrany v zóne C, štvrtý stupeň územnej ochrany v zóne B a piaty stupeň územnej ochrany v zóne A, z dôvodu efektívnejšieho zabezpečenia ochrany a udržania resp. zlepšenia stavu predmetov ochrany územia. Chránený areál Ostrovné lúčky je prekrytý s existujúcou prírodnou rezerváciou Ostrovné lúčky, vyhlásenou výnosom Ministerstva kultúry Slovenskej socialistickej republiky č. 1160/1988-32 z 30.6.1988 s účinnosťou od 1.9.1988, so 4. stupňom ochrany a prírodnou rezerváciou Dunajské ostrovy, vyhlásenou všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Bratislave č. 7/2002 z 8.11.2002, zmenenou vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 4/2007 zo 14.11.2007 s účinnosťou od 1.12.2007, s platným 5. stupňom ochrany. Obe prírodné rezervácie vyhlásením chráneného areálu zaniknú a stanú sa súčasťou zón chráneného areálu.

V chránenom území bol stanovený nasledovný dlhodobý cieľ starostlivosti: Zachovať alebo dosiahnuť do roku 2047 zlepšenie a následné udržanie cieľového stavu biotopov európskeho a

národného významu a ne viazaných vzácnych a ohrozených druhov rastlín a živočíchov, ktoré tvoria predmet ochrany chráneného územia.

Podľa § 50 ods. 2 prvej a tretej vety zákona orgán ochrany prírody je povinný vlastníčkovi, správcovi a nájomcovi pozemku dotknutého zamýšľanou ochranou, ktorého možno zistiť z evidencie v katastri nehnuteľností, dotknutej obci a dotknutým orgánom štátnej správy písomne oznámiť zámer vyhlásiť chránené územie (Projekt ochrany chráneného areálu Ostrovné lúčky). Ak je dotknutý väčší počet vlastníkov pozemkov alebo ak ich pobyt nie je známy, možno oznámenie zámeru doručiť verejnou vyhláškou; ak ide o pozemkové spoločenstvo, oznámenie zámeru sa doručí aj jeho orgánu.

Podľa § 50 ods. 5 zákona vlastníč, správca a nájomca dotknutého pozemku, obec a dotknutý orgán štátnej správy má právo najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia zámeru alebo jeho verejného oznámenia podať k nemu písomné pripomienky orgánu ochrany prírody. Vlastník dotknutého pozemku má právo v tej istej lehote sa vyjadriť k možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania podľa § 61 ods. 1 písm. a) až d) zákona. Orgán ochrany prírody je povinný najneskôr do 30 dní pripomienky prerokovať s tým, kto ich podal; ak ide o vyjadrenie k možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania, orgán ochrany prírody je povinný prerokovať toto vyjadrenie najneskôr do 60 dní a v prípade súhlasu vlastníka s navrhovaným spôsobom poskytnutia náhrady vyzvať ministerstvo alebo ním poverenú organizáciu ochrany prírody, alebo správcu majetku štátu dotknutých navrhovaným spôsobom náhrady, aby s vlastníkom prerokovali podmienky poskytnutia náhrady a v prípade dohody s ním uzavreli zmluvu o budúcej zmluve o poskytnutí náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania podľa § 61a až § 61d zákona.

Podľa § 50 ods. 6 zákona vlastníč, správca a nájomca pozemku, ktorí sú dotknutí podmienkami ochrany určenými v zámere, sú povinní odo dňa oznámenia zámeru až do vyhlásenia časti prírody za chránenú bezodkladne informovať o plánovaných činnostiach, ktoré môžu byť v rozpore s podmienkami ochrany určenými v zámere. Ak to vyžaduje záujem ochrany prírody a krajiny, môže orgán ochrany prírody rozhodnúť o určení podmienok na vykonávanie tejto činnosti alebo ju zakázať. Tieto podmienky platia najdlhšie do vyhlásenia časti prírody a krajiny za chránenú. Ak v dôsledku určenia podmienok vykonávania činnosti alebo jej zákazu dochádza k obmedzeniu bežného obhospodarovania, vzniká nárok na finančnú náhradu podľa § 61e zákona prvým dňom po právoplatnosti rozhodnutia orgánu ochrany prírody.

Podľa § 50 ods. 9 zákona chránené územia alebo ich zóny so štvrtým stupňom ochrany a piatym stupňom ochrany na pozemkoch v neštátnom vlastníctve sa môžu vyhlásiť len so súhlasom vlastníka pozemku. Ak vlastníč pozemku nie je známy, súhlas dáva Slovenský pozemkový fond. Ak by nevyhlásením chráneného územia alebo jeho zóny so štvrtým stupňom ochrany a piatym stupňom ochrany na pozemkoch v neštátnom vlastníctve došlo k narušeniu celkovej koherencie európskej sústavy chránených území, možno súhlas vlastníka pozemku nahradiť rozhodnutím orgánu ochrany prírody. Tým nie je dotknutá povinnosť poskytnúť náhradu za obmedzenie bežného obhospodarovania podľa § 61 zákona.

Podľa § 54 ods. 21 zákona orgán ochrany prírody, ktorý dokumentáciu ochrany prírody a krajiny (Program starostlivosti o Chránený areál Ostrovné lúčky) obstaráva, je povinný pred jej schválením prerokovať písomne oznámené pripomienky občianskeho združenia, ktorého cieľom podľa stanov alebo ich zmien platných najmenej jeden rok je ochrana prírody a krajiny (§ 2 ods. 1 zákona), doručené tomuto orgánu najneskôr 30 dní pred predpokladaným termínom jej schválenia.

Podľa § 54 ods. 22 zákona občianske združenie podľa § 54 ods. 21 zákona môže požiadať orgán ochrany prírody, ktorý dokumentáciu ochrany prírody a krajiny obstaráva, aby ho písomne

upovedomil o obstarávanej dokumentácii a predpokladanom termíne jej schvaľovania. Žiadosť združenia musí obsahovať najmä názov občianskeho združenia, jeho sídlo, identifikačné číslo, meno a priezvisko osoby oprávnenej konať v mene občianskeho združenia a druh dokumentácie, ktorej sa žiadosť o upovedomenie týka; prílohou k žiadosti musia byť zaregistrované stanovy občianskeho združenia a ich zmeny. Orgán ochrany prírody, ktorému takáto žiadosť bola doručená, je povinný písomne upovedomiť občianske združenie o obstarávanej dokumentácii ochrany prírody a krajiny a predpokladanom termíne jej schvaľovania, a to najneskôr do siedmich dní odo dňa doručenia žiadosti.

Podľa § 50 ods. 4 zákona obec je povinná do 15 dní od doručenia oznámenia zámeru informovať o ňom verejnosť vo svojom územnom obvode a umožniť nahliadnuť doň na obvyklom mieste, najmä na úradnej tabuli, najmenej po dobu 15 dní. Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou spolu so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po ukončení vývesnej lehoty žiadame Mestské časti Bratislava – Čunovo a Rusovce o vrátenie tohto oznámenia s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia na tunajší úrad.

Kompletný materiál je prístupný na stránke: www.sopsr.sk/chaostrovnelucky. Ďalšie informácie je možné získať na Štátnej ochrane prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica alebo na ŠOP SR Správa CHKO Dunajské luhy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava a v úradných hodinách aj na Okresnom úrade Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie týmto vyzýva vlastníkov podielov pozemkov na určenie osoby, ktorá ich bude zastupovať na prerokovaní zámeru a možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania. Podľa § 82 ods. 5 zákona ak sa dá účastník konania zastúpiť, podpis splnomocniteľa v dohode o plnomocenstve musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov.

Písomné stanovisko k predloženej dokumentácii je možné zaslať **na Okresný úrad Bratislava Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, v lehote do 30 dní** od doručenia tohto oznámenia. Prípadné pripomienky budú prerokované na pracovnom stretnutí, ktorého termín bude určený dodatočne. Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov spolu so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po ukončení vývesnej lehoty žiadame obce o vrátenie tohto oznámenia s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia na tunajší úrad.

Zodpovedný: Mgr. Ladislav Sipos, vedúci oddelenia

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3

Ing. Miroslava Gregorová
vedúca odboru

Doručuje sa dotknutým obciam so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli:

1. Mestská časť Bratislava – Čunovo, Miestny úrad, Hraničiarska 144/22 , 851 10 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava – Rusovce, Miestny úrad, Vývojová 8, 851 10 Rusovce

Doručuje sa ostatným orgánom a niektorým účastníkom konania:

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Lesoochranárske zoskupenie VLK, 082 13 Tulčák 310
11. ROT, s.r.o., Vývojová 8, 851 10 Bratislava 851 10
12. Podielnícke družstvo DUNAJ, Vývojová 852, 851 10 Bratislava
13. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
14. Danubia Invest a.s., Nám. SNP 14, 811 06 Bratislava
15. GFUL, a.s., Rosná 13, Senec 903 01
16. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava 841 04
17. AGROFEMA s.r.o., Dlhá 73/50, Bratislava, PSČ 851 10,
18. Slovenský rybársky zväz, Miesta organizácia Bratislava V., Gessayova 21, 851 03 Bratislava
19. Poľovnícka spoločnosť Lúčka, Colnícka 12, 851 10 Bratislava

Doručuje sa na vedomie:

1. ŠOP SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
2. ŠOP SR Správa CHKO Dunajské luhy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

V :

V :

Podpis, pečiatka :

Podpis, pečiatka :