



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP - 167/3-TX1/2018,2019-Tn

Bratislava

12. 3. 2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Čunovo, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) po zrušení napadnutého rozhodnutia stavebného úradu Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky rozhodnutím pod č. OU-BA-OVBP2-2018/112703/VAM z 12.12.2018 a vrátením spisu vo veci návrhu **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**, IČO: 36 361 518 v zastúpení spoločnosťou PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 11 Senica, IČO : 36 267 031 poštová adresa: Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie **stavby** : „**BA_Čunovo_Záhumenná_NNK**“, **SO 01 Káblové vedenie**“ v katastrálnom území Čunovo, ktorého trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN **parc. č., parc. č. 694/228, 694/221, 694/206, 694/168, 83/10, 2348, 2346, 2344, 2342, 2340/2, 2340/1, 2340/3, 2338/1, 2338/2 v k. ú. Čunovo** v novom prejednaní v súlade s právnym názorom druhostupňového správneho orgánu, ktorým je stavebný úrad viazaný podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku a § 35 ods. 2 stavebného zákona

I.

v y z ý v a

navrhovateľa, aby návrh na umiestnenie stavby „**BA_Čunovo_Záhumenná_NNK**“, **SO 01 Káblové vedenie**“ v katastrálnom území Čunovo, ktorého trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN **parc. č., parc. č. 694/228, 694/221, 694/206, 694/168, 83/10, 2348, 2346, 2344, 2342, 2340/2, 2340/1, 2340/3, 2338/1, 2338/2 v k. ú. Čunovo** doplnil o nasledovné:

1 - aktuálne súhlasné stanoviská spolu s prílohami k umiestneniu stavby všetkých dotknutých vlastníkov pozemkov / z dôvodu duplicitných súhlasných stanovísk tiež pre navrhovateľa stavby : **Čunovo Development, s.r.o., Mliekarenská 1, 821 09 Bratislava**, IČO: **47 235 284**, v zastúpení: IC.SK, s.r.o., Žilinská 16, 817 78 Bratislava.: „**Obytný súbor Čunovo Konopiská – Technická infraštruktúra**“ v katastrálnom území Čunovo, na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 694/153, 694/163, 694/221, 694/228, 694/206, 694/58, 694/168, 83/10, 83/1, 1177, 1178, 1179, 1180, 1182/2, 1200/1, 2317/1, 2317/2, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339/6, 2340/3, 2339/1, 2340/1, 2339/3, 2340/2, 2341/2, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351/1, 2351/2, 2351/3, 2352/1, 2352/2, 2352/3, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 691/4, 2341/1, 2339/2, 2339/4, 2339/5 v k. ú. Čunovo/

2 - Projektovú dokumentáciu stavby v M **1:500**, z ktorej bude jednoznačne možné porovnať trasovanie vedenia NN riešených v konaní pod. č. UKSP-524-TX1/2017/C-Ba-2 z 18.07.2017 a zároveň so zapracovaním podmienok vlastníkov pozemkov, ktorý sú uvedenou stavbou dotknutí.

3 – V rámci súhrnnej technickej správy doložiť stanovisko autorizovaného stavebného inžiniera pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v súlade s právoplatným územným rozhodnutím č. UKSP-524-TX1/2017/C-Ba-2 z 18.07.2017 na stavbu : „**Obytný súbor Čunovo Konopiská – Technická infraštruktúra**“ v katastrálnom území Čunovo, na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 694/153, 694/163, 694/221, 694/228, 694/206, 694/58, 694/168, 83/10, 83/1, 1177, 1178, 1179, 1180, 1182/2, 1200/1, 2317/1, 2317/2, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339/6, 2340/3, 2339/1, 2340/1, 2339/3, 2340/2, 2341/2, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351/1, 2351/2, 2351/3, 2352/1, 2352/2, 2352/3, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 691/4, 2341/1, 2339/2, 2339/4, 2339/5 v k. ú. Čunovo/

v lehote najneskôr do 60 dní od doručenie tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona a zmysle § 19 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podaním návrhu začaté konanie na základe tohto zistenia

II. **p r e r u š u j e.**

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa zákona o správnom konaní neplynú.

Odôvodnenie

Mestskej časti Bratislava-Čunovo ako príslušnému stavebnému úradu bolo doručené právoplatné rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, OVBP zn.: OU-BA-OVBP2-2018/112703/VAM zo dňa 12.12.2018 právoplatné 28.12.2018, ktorým bolo zrušené rozhodnutie stavebného úradu č. UKSP-167/2-TX1/2018-Tn-6 zo dňa 01.08.2018 na umiestnenie stavby „**BA_Čunovo_Záhumenná_NNK**“, **SO 01 Káblové vedenie**“ v katastrálnom území Čunovo, ktorého trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc. č., parc. č. **694/228, 694/221, 694/206, 694/168, 83/10, 2348, 2346, 2344, 2342, 2340/2, 2340/1, 2340/3, 2338/1, 2338/2 v k. ú. Čunovo** navrhovateľovi **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**, IČO: 36 361 518 v zastúpení spoločnosťou **PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 11 Senica**, IČO : 36 267 031 poštová adresa: Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava.

Stavebný úrad umiestnil rozhodnutím UKSP-1167/2-TX1/2018-Tn-6 zo dňa 01.08.2018 líniovú stavbu **BA_Čunovo_Záhumenná_NNK**“, **SO 01 Káblové vedenie**“ v katastrálnom území Čunovo, ktorého trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc. č., parc. č. **694/228, 694/221, 694/206, 694/168, 83/10, 2348, 2346, 2344, 2342, 2340/2, 2340/1, 2340/3, 2338/1, 2338/2 v k. ú. Čunovo**.

Voči tomuto rozhodnutiu stavebného úradu sa odvolal účastník konania spoločnosť : **Čunovo Development, s.r.o., Mliekarenská 1, 821 09 Bratislava, IČO: 47 235 284**,

Napadnuté rozhodnutie po oboznámení ostatných účastníkov konania o doručenom odvolaní bolo postúpené na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky na preskúmanie.

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zrušil rozhodnutie stavebného úradu svojim rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/112703/VAM zo dňa 12.12.2018 právoplatné 28.12.2018 po preskúmaní spisu, vyhodnotil rozhodnutie stavebného úradu č. UKSP-167/2-TX1/2018-Tn-6 zo dňa 01.08.2018 ako nepreskúmateľné a nezákonné a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

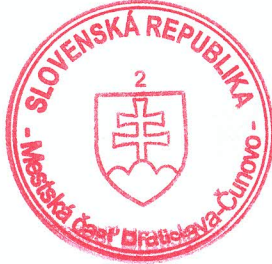
Stavebný úrad po vrátení spisu na nové prejednanie a rozhodnutie, v snahe správneho vybavenia veci a aby konanie prebiehalo hospodárne v predmetnej veci a odstránenia pochybení z predošlého konania v súlade s právnym názorom nadriadeného II. stupňového správneho orgánu, vyzýva navrhovateľa na doplnenie návrhu.

Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V prípade, že stavebník v uvedenom termíne nezabezpečí doplnenie podania pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona územné konanie zastaví .

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



Gabriela Ferenčáková
starostka

Doručuje sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-doručuje sa PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 11 Senica, poštová adresa: Ing. Juraj Szabo,

2. Na vedomie / zverejnené na úradnej tabuli MČ-Čunovo /

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, 810 00 Bratislava
Bodics František, Na hrádzi 189/61, Bratislava 851 10
Mojžišová Mária r. Bodicsová, Vietnamská 4626/48, Bratislava 821 04
Kňazčíková Anna r. Bodičová, Belinského 24, Bratislava 851 01
Gyepesová Monika r. Bohmová Ing. Na Pasekách 10, Bratislava 831 06
Gyepes Marian Ing. PhD, Dolné Obdokovice 123, 951 02 Dolné Obdokovice Dyttert Daniel Mudr. a Adela Dyttertová r. Pribelová Mgr. Baltská 12/B, Bratislava 821 07
Propatichová Petra r. Propatichová, Ražná 151/1, Bratislava 851 10
Kamenský Juraj, Hraničiarska 7/11, Bratislava 851 10
Labaš Otokár r. Labaš a Jaroslava Labašová r. Miklovičová, Záhumenná 327/6, Bratislava, PSČ 85110
Ferenčáková Gabriela r. Babichová, Na hrádzi 185/53, Bratislava 851 10
Čunovo Development s.r.o., Mliekarenská 1, 821 09 Bratislava - Ružinov

dátum vyvesenia.....

12. 03. 2019

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis.....