



# Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

**Naše číslo:**

UKSP-212/4-TX1/2021-23/C-Kri

**Vybavuje:**Ing. Jarmila Križanová / 02/ 68 20 70 18  
križanova@bratislava-rusovce.sk**Bratislava**

31. 01. 2023

**VEC****Oznámenie o začatí územného konania**

Navrhovateľ: **František Bodics**, Na hrádzi 189/61, 851 10 Bratislava  
v zastúpení: **Mgr. Lucia Gulová**, Puškinova 23, 091 01 Stropkov

podal dňa 16.04.2021, v znení neskorších doplnení návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby **Pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu pre parc. č. 2347/5, 2347/1, 2347/4, 2347/3**, v členení **združená kanalizačná prípojka, verejné vodovodné potrubie**, Bratislava-Čunovo (parc. č. 2347/5, 2347/1, 2347/4, 2347/3, 2374/2, 2348/2 kat. úz. Čunovo). Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Pre predmetné územie vydala dňa 18.07.2017 MČ Bratislava-Čunovo územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. UKSP-524-TX1/2017/C-Ba-2, právoplatné 07.09.2017, ktorým umiestnila stavbu „Obytný súbor Čunovo Konopiská - Technická infraštruktúra“ v katastrálnom území Čunovo, na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 694/153, 694/163, 694/221, 694/228, 694/206, 694/58, 694/168, 83/10, 83/1, 1177, 1178, 1179, 1180, 1182/2, 1200/1, 2317/1, 2317/2, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339/6, 2340/3, 2339/1, 2340/1, 2339/3, 2340/2, 2341/2, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351/1, 2351/2, 2351/3, 2352/1, 2352/2, 2352/3, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 691/4, 2341/1, 2339/2, 2339/4, 2339/5 v k. ú. Čunovo.

Navrhovaná stavba prestavuje zmenu územného rozhodnutia č. UKSP-524-TX1/2017/C-Ba-2 zo dňa 18.07.2017 v časti objektov SO 306 Splašková kanalizácia a prípojky a SO 307 Vodovod a prípojky. Pôvodné územné rozhodnutie o umiestnení stavby bude pre časť objektov SO 306 Splašková kanalizácia a prípojky a SO 307 Vodovod a prípojky nahradené územným rozhodnutím o umiestnení stavby Pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu pre parc. č. 2347/5, 2347/1, 2347/4, 2347/3, v členení združená kanalizačná prípojka, verejné vodovodné potrubie, Bratislava-Čunovo (parc. č., 2347/5, 2347/1, 2347/4, 2347/3, 2374/2, 2348/2 kat. úz. Čunovo).

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**07.03.2022 o 13:30 so stretnutím v zasadačke miestneho úradu MČ Bratislava-Čunovo**

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava-Rusovce počas úradných hodín stavebného úradu (Po: 8:00 – 12:00, 13:30 – 17:00, Str: 7:30 – 12:00, 13:00 – 16:00), po predchádzajúcej dohode s príslušným pracovníkom stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie sa podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, [www.cunovo.eu](http://www.cunovo.eu) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Gabriela Ferencáková**  
starostka

**MESTSKÁ ČASŤ**  
Bratislava-Čunovo  
Hraničiarska 144/22  
851 10 BRATISLAVA

Vyvesené dňa: *01. 02. 2023*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *[Signature]*

**MIESTNY ÚRAD**  
mestskej časti  
Bratislava - Čunovo  
Hraničiarska 144/22  
851 10 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:**

**Účastníkom konania, verejnou vyhláškou**

1. Navrhovateľ: František Bodics, Na hrádzi 189/61, 851 10 Bratislava, v zastúpení Mgr. Lucia Gulová. Bajkalská 45B, 821 05 Bratislava
2. právnické osoby a fyzické osoby - , známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom priamo dotknuté
3. Martin Bodics, Na hrádzi 334/62, 851 10 Bratislava
4. právnické osoby a fyzické osoby - známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom priamo dotknuté
5. Ivan Gadomský, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
6. Blanka Gadomská, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
7. Mária Mojžišová, Vietnamská 4626/48, 821 04 Bratislava
8. Katarína Strecková, Hraničiarska 121, 851 10 Bratislava
9. Ing. Marián Kupka, PhD., Daxnerovo námestie 913/5, 821 08 Bratislava
10. MUDr. Zuzana Kupková Pekarovičová, PhD., Daxnerovo námestie 913/5, 821 08 Bratislava
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
12. SEGAMA, s.r.o., Ražná 5, 851 10 Bratislava

**Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:**

13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Hl. m. SR Bratislavy, OUIK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
15. Magistrát hl. m. SR Bratislavy OOSaE, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
16. MČ Bratislava-Čunovo, CSO, Hraničiarska 144., 851 10 Bratislava
17. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
18. MV SR, KR PZ v Bratislave – KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
19. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácii a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
20. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
22. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
26. UPC Broadband Slovakia, s.r.o, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
27. Siemens Mobility s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
28. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
30. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144., 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

**Na vedomie:**

31. František Bodics, Na hrádzi 189/61, 851 10 Bratislava, v zastúpení Mgr. Lucia Gulová. Bajkalská 45B, 821 05 Bratislava
32. Martin Bodics, Na hrádzi 334/62, 851 10 Bratislava
33. Ivan Gadomský, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
34. Blanka Gadomská, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
35. Mária Mojžišová, Vietnamská 4626/48, 821 04 Bratislava
36. Katarína Strecková, Hraničiarska 121, 851 10 Bratislava
37. Ing. Marián Kupka, PhD., Daxnerovo námestie 913/5, 821 08 Bratislava
38. MUDr. Zuzana Kupková Pekarovičová, PhD., Daxnerovo námestie 913/5, 821 08 Bratislava
39. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
40. SEGAMA, s.r.o., Ražná 5, 851 10 Bratislava