



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:
UKSP-269/2-TX3/2022/C-Kri-3

Bratislava
21. 07. 2022

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **SEGAMA, s.r.o.**, Ražná 5/336, 851 10 Bratislava
IČO: 48 172 286

podal dňa 18.05.2022 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia objektu **SO-116 Verejné osvetlenie**, Smržová ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 694/251, 694/424, 694/425, 1124/3, kat. úz. Čunovo), ktorý je súčasťou stavby Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na základe predloženého návrhu podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona, § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

kolaudačné rozhodnutie,

ktorým

povoľuje užívanie

objektu:

SO-116 Verejné osvetlenie

na pozemkoch parc. č. **KN C 694/251, 694/424, 694/425, 1124/3** v kat. úz. **Čunovo**, ktorý je súčasťou stavby Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí.

SO-116 Verejné osvetlenie - je tvorené 19ks svietidlami Siteco StreetLight 11 mini LED (ECG Premium, 3000K) s LED svetelnými zdrojmi s výkonmi 63W. Svietidlá sú s krytím IP 43 a sú umiestnené na ocelových z oboch strán žiarovo-zinkovaných stožiaroch STK 60/60/3, ELV Senec (v=6m) s elektrovýzbrojou pre osvetlenie príjazdových komunikácií a chodníkov. Rozvody verejného osvetlenia budú napájané z rozvádzača verejného osvetlenia (RVO), ktorý je predmetom samostatnej stavby.

Druh stavby: inžinierska stavba v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona

Účel stavby: technická vybavenosť územia pre ďalšiu výstavbu

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Čunovo, stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. UKSP-593-TX1/2019,20/C-Ba-1 dňa 10.01.2020, právoplatné 07.02.2020. Stavebné povolenie bolo vydané pod č. UKSP-493/6-TX1/2020-21/C-Kri-9 dňa 08.07.2021, právoplatné 11.08.2021.

Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:

Inšpektorát práce Bratislava – záväzné stanovisko č. IBA-41-53-2.2/ZS-C22,23 zo dňa 24.06.2022 – nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie stavby a súhlasí s jeho vydaním.

HaZÚ hl.m. SR Bratislavy - stanovisko č. HZUBA3-2022/001204-002 zo dňa 15.07.2022 – s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

RÚVZ Bratislava – záväzné stanovisko č. HŽP/9756/2022 zo dňa 23.06.2022 – súhlasí sa s kolaudáciou stavby Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí, stavebný objekt SO-116 Verejné osvetlenie.

Okresný úrad Bratislava, OSŽP, odpadové hospodárstvo – vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/096335-002 zo dňa 11.05.2022 – nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania: **žiadne**

Podmienky pre užívanie stavby v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a súčasne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, ktorej predmetom je realizácia rozvádzača verejného osvetlenia,
- užívanie je časovo neobmedzené,
- vlastník stavby je povinný zabezpečiť užívanie stavby v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj platnými všeobecne záväznými nariadeniami mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Čunovo,
- vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo ohrozenia zdravia a života, požiarne nebezpečenstvo, ohrozenie životného prostredia a nebezpečenstvo hygienických závad, tak aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť,
- vlastník stavby je povinný uchovávať dokumentáciu stavby počas celej jej životnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 18.05.2022 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia objektu **SO-116 Verejné osvetlenie**, Smržová ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 694/251, 694/424, 694/425, 1124/3, kat. úz. Čunovo), ktorý je súčasťou stavby Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí.

Dňa 25.05.2022 stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a dňa 23.06.2022 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona

(1) Stavebný úrad oznámi účastníkom konania podľa § 78, obci, ak nie je stavebným úradom príslušným na kolaudačné konanie, a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania najmenej 10 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním. Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona

(6) Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona. Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia a územného rozhodnutia..

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Inšpektorát práce Bratislava, HaZÚ hl.m. SR Bratislavy, RÚVZ Bratislava a OÚ Bratislava, OSŽP – OH.

V konaní neboli účastníkmi vznesené žiadne námietky.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 60,- € bol zaplatený v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti v pokladni miestneho úradu MČ Bratislava-Čunovo.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava — odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom mestskej časti Bratislava-Čunovo.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie sa podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Gabriela Ferenčáková
starostka

Vyvesené dňa: 25. 07. 2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou – účastníkom konania

1. Navrhovateľ: SEGAMA, s.r.o., Ražná 5/336, 851 10 Bratislava
2. Vlastník pozemku parc. č. 1124/3: Gabriela Ferenčáková, Na hrádzi 185/53, 851 10 Bratislava

Dotknutým orgánom

3. Okresný úrad Bratislava – OSŽP, odpadové hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O. BOX 26
7. Siemens Mobility s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
8. YUNEX, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
9. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144., 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie

10. Navrhovateľ: SEGAMA, s.r.o., Ražná 5/336, 851 10 Bratislava