



Mestská časť Bratislava –Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-360/1-TX3/2022/C-Kri

Vyjavuje:Ing. Jarmila Križanová / 02/68 20 70 18
križanova@bratislava-rusovce.sk**Bratislava**

20. 07. 2023

VEC**Oznámenie o začatí kolaudačného konania**

Navrhovateľ: **Ivan Gadomský**, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
Blanka Gadomská, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava

podal dňa 03.07.2023 návrh na kolaudáciu stavby **Novostavba rodinného domu**, Záhumenná ul., Bratislava-Čunovo, parc. č. 2347/8 KN C, kat. úz. Čunovo, s inžinierskymi sieťami a spevnenými plochami na pozemkoch parc. č. 2347/11, 2347/6, 2348/1, 2348/3, 2347/10, 83/1, 2348/2, 2346 v k.ú. Čunovo, na základe geometrického plánu č. 25/2023 na zameranie rodinného domu na pozemku p.č. 2347/8, spevnených plôch na pozemkoch p.č. 2347/10, 2348/3 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a oddelenie pozemkov p.č. 2347/6,11; 2348/1, ktorý dňa 14.06.2023 úradne overil Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor pod č. G1-1169/2023. Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len stavebný úrad) podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a k predloženému návrhu určuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18. 08. 2023 o 9:30 hod.
na mieste stavby Záhumenná ul., Bratislava-Čunovo

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava-Rusovce počas úradných hodín stavebného úradu (Po 8:00 – 12:00, 13:30 – 17:00, Str. 7:30 – 12:00, 13:00 – 16:00), po predchádzajúcej dohode s príslušným pracovníkom stavebného úradu a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje pripomienky uplatniť najneskôr priamo pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Gabriela Ferenčáková
starostka

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Navrhovateľ, stavebník: Ivan Gadomský, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
2. Blanka Gadomská, Vyšehradská 3713/8, 851 06 Bratislava
3. Vlastníci pozemkov pod IS: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. František Bodics, Na hrádzi 189/61, 851 10 Bratislava
5. Mária Mojžišová, Vietnamská 4626/48, 821 04 Bratislava

Dotknuté orgány:

6. Hlavné mesto SR Bratislava – OŽP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Prizýva sa:

7. Projektant: Ing. arch. Aladár Csernák, Chmeľová 6469/48, 900 27 Bernolákovo
8. Zhotoviteľ: BAULIRIA s.r.o., Vojka nad Dunajom 173, 930 31 Vojka nad Dunajom

Na vedomie:

9. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava