



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 38-TX1/2023-Tn-2

Bratislava

16. 02. 2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Čunovo, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v konaní vedenom podľa § 37 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 39 a §39a stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Technická infraštruktúra Čunovo PD dvor“ v objektovej skladbe : **SO 301 Trafostanica, SO 302 Prípojka VN, SO 303 distribučný rozvod NN**, v katastrálnom území Čunovo, ktorého trasa a umiestnenie je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 533/26, 700/5, 701/11, 702/10, 698/158, 698/93, 571/74, 571/156, 571/159, 571/158, po pozemkoch registra „E“ KN parc. č. 2187, 2154 v k. ú. Čunovo.

navrhovateľovi: **BB Finance s.r.o., Haanova 14, 851 04 Bratislava IČO: 44 756 640** v zastúpení **Miroslavy Štefanovičovej, Ambroseho 50, 851 01 Bratislava**

I. Líniová stavba pozostáva z nasledujúcich objektov :

**SO 301 Trafostanica,
SO 302 Prípojka VN
SO 303 distribučný rozvod NN**

II. Umiestnenie stavby:

stavba sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Čunovo, roh komunikácie Schengenská a Petržalská, ktorého trasa a umiestnenie je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 533/26, 700/5, 701/11, 702/10, 698/158, 698/93, 571/74, 571/156, 571/159, 571/158, a po pozemkoch registra „E“ KN parc. č. 2187, 2154, v k. ú. Čunovo, podľa pripojeného situačného výkresu v M 1:300, ktorý je prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia, vypracovanej v termíne 10/2022, vypracoval Ing. Filip Kováčik, autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením č. 6158*25 96, projektovanie stavieb, Jurigovo námestie 7, 841 05 Bratislava, pri rešpektovaní podmienok tohto rozhodnutia.

III. Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

A. Urbanisticko-architektonické podmienky:

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie :

SO 301 Trafostanica - predmetom stavebného objektu je vybudovanie distribučnej transformačnej stanice EH5 so samostatným priestorom pre transformátor a spoločný priestor pre VN, NN rozvodňu. V TS bude osadený olejový transformátor BEZ o výkone 2x630 kVA. Stavebné teleso a strecha sú odliate zo železobetónu. Spodná časť trafostanice bude

