



Mestská časť Bratislava – Čunovo
Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:
UKSP- 413-TX1/2019/C-Ba-3

Bratislava
28. 06. 2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Čunovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) na základe žiadosti stavebníkov v zastúpení: **Ing. arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava**, podľa § 68 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením - predĺženie lehoty výstavby,

stavba: „Obytná zóna Čunovo – Zichyho Tably lokalita B/1, Verejný vodovod, kanalizácia a rozvody NN“ – **stavebný objekt SO 02 – Rozvody verejného osvetlenia,**

na pozemkoch registra „C“ parc. č. 698/6, 698/274, 698/153, 698/156, 698/157, 698/159, 698/237, 698/240, 698/241, 698/244, 698/245, 698/246, 698/247, 699/3, parcely registra „E“ 1196/2 v k. ú. Čunovo,

stavebníkom:

Ing. arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava, v zastúpení stavebníkov: Stanislava Kertesová, Špieszova 9, Bratislava, Blanka Tomšu, Hálova 13, Bratislava, Branislav Tomšu, Hálova 13, Bratislava, Mária Mojžišová, Vietnamská 48, Bratislava, Anna Kňazíková, Belinského 24, Bratislava, František Kovasich, Na hrádzi 22, Bratislava, Martina Martinkovičová, Osuského 3, Bratislava, Andrej Más, Hraničiarska 32, Bratislava, Milan Kovasich, Záhumenná 12, Bratislava, Adriana Rybanská, Hraničiarska 12, Bratislava, Jana Slaná, Líščie nivy 10, Bratislava, Katarína Motičáková, Halenárska 36, Trnava, Henrieta Mlínská, Schengenská 6A, Bratislava, ACTION LAND s.r.o., Na hrádzi 174, Bratislava, Ing. arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, Bratislava

Stavebné povolenie bolo vydané rozhodnutím č. UKSP-147-TX1(1270)/2017/C-Ba-3 zo dňa 17.05.2017, právoplatné dňom 29.06.2017.

Nový termín na dokončenie stavby je do 29. 12. 2020.

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenie rozhodnutím č. UKSP-147-TX1(1270)/2017/C-Ba-3 zo dňa 17.05.2017, právoplatné dňom 29.06.2017, ktorým bola stavba povolená.

Odôvodnenie

Dňa 07.06.2019 požiadal Ing. arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, Bratislava v zastúpení stavebníkov o zmenu – predĺženie lehoty výstavby podľa stavebného povolenia, z dôvodu, že stavba bola začatá 09. 04. 2019, sú zrealizované všetky zemné práce a nainštalovaná kabeláž, ale je potrebné vykonať predpísané skúšky a nestihnú stavbu dokončiť do termínu uvedeného v stavebnom povolení. Stavebné povolenie bolo vydané rozhodnutím č. UKSP-147-TX1(1270)/2017/C-Ba-3 zo dňa 17.05.2017, právoplatné dňom 29.06.2017.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal a nenašiel dôvody, ktoré by bránili predĺženiu lehoty výstavby a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, OVBP. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Gabriela Ferencáková
starostka

Doručuje sa:

Účastníci:

1. Ing. arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava, splnomocnenec v zastúpení stavebníkov: Stanislava Kertesová, Špieszova 9, Bratislava, Blanka Tomšu, Hálova 13, Bratislava, Branislav Tomšu, Hálova 13, Bratislava, Mária Mojžišová, Vietnamská 48, Bratislava, Anna Kňazíková, Belinského 24, Bratislava, František Kovasich, Na hrádzi 22, Bratislava, Martina Martinkovičová, Osuského 3, Bratislava, Andrej Más, Hraničiarska 32, Bratislava, Milan Kovasich, Záhumenná 12, Bratislava, Adriana Rybanská, Hraničiarska 12, Bratislava, Jana Slaná, Líščie nivy 10, Bratislava, Katarína Motičáková, Halenárska 36, Trnava, Henrieta Mlinská, Schengenská 6A, Bratislava, ACTION LAND s.r.o., Na hrádzi 174, Bratislava, Andrej Más, Hraničiarska 32, Bratislava, Ing. arch. Daniel Szabó, Topoľčianska 19, Bratislava

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

3. **Verejnou vyhláškou** podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona, právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám v lokalite navrhovanej na vydanie stavebného povolenia, ako aj k susedným pozemkom a stavbám

Verejná vyhláška

Toto oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Čunovo.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

