



Mestská časť Bratislava - Čunovo
Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naša značka:
ŠSU-638-637/2019-Pi-16

Bratislava 06.06.2019

Oznámenie o stavebnom konaní

Stavebník: - **mestská časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava, IČO: 00 641 243**
- **Čunovo Development s.r.o., Mliekarenská 1, 821 09 Bratislava IČO: 47 235 284**
(ďalej len „stavebník“)

podal prostredníctvom splnomocnenca IC SK, s.r.o., Žilinská 16, 811 05 Bratislava, IČO: 35 896 671 dňa 05.06.2019 na mestskú časť Bratislava-Čunovo žiadosť o vydanie zmeny stavebného povolenia č. ŠSU-395/2019-Pi-16, zo dňa 02.04.2019, právoplatné dňa 03.05.2019.

v rozsahu stavebných objektov:

SO 102.2 – 102.5 - KOMUNIKÁCIE OBYTNÉHO CELKU

- Vetva 06, verejne prístupný dopravný priestor obytnej zóny, dĺžka 111,29 m, f.t. D1, šírka dopravného priestoru [š.d.p.] 7,0 m
- Vetva 61, verejne prístupný dopravný priestor obytnej zóny, dĺžka 54,09 m, f.t. D1, šírka dopravného priestoru [š.d.p.] 6,0 m

na pozemkoch reg. C p.č.:

2317, 2359, k.ú. Čunovo

parcelsa č.:	LV č.	druh pozemku	vlastník pozemku	Stavebný objekt/vetva	
2317	3	1893	ostatná plocha	Čunovo Development, s.r.o.	SO 102.3 - Vetva 06, 61
2359	/	1906	ostatná plocha	hl. m. SR BA	SO 102.1 - Vetva 03

Na stavbu: „Obytný súbor Čunovo Konopiská – Technická infraštruktúra“, bolo vydané územné rozhodnutie MČ Bratislava-Čunovo pod č. UKSP-524-TX1/2017/C-Ba-2 zo dňa 18.07.2018, právoplatné dňa 07.09.2017.

Popis stavby:

Návrh cestnej obsahuje základnú komunikačnú sieť v tvare kríža, tvorenú miestnymi komunikáciami funkčnej triedy C3, kategórie MOU 7,5/30. Územie s individuálnou bytovou výstavbou bude sprístupnené upokojenými komunikáciami funkčnej triedy (ďalej len „f.t.“) D1.

Komunikácie f.t. C3 budú na strane zástavby lemované chodníkom pre peších šírky 2,0 m, budú osvetlené verejným osvetlením a odvodnené dažďovou kanalizáciou. Povrch komunikácií bude z asfaltového betónu, povrch chodníkov bude zo zámkovej dlažby. Komunikácie f.t. D1 budú riešené v jednej výškovej úrovni, jednotlivé funkcie budú oddelené opticky. Doplnené budú o prvky zelene a verejné osvetlenie. Odvodnenie bude do dažďovej kanalizácie.

Odstavovanie a parkovanie motorových vozidiel bude realizované na plochách pozemkov RD.

