



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-466/2-TX1/2021/C-Kri

Vybabuje:

Ing. Jarmila Križanová / 02/ 68 20 70 18
križanova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava

12. 11. 2021

VEC

Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ: **Ján Štefanšich**, Záhumenná 299/62, 851 10 Bratislava

podal dňa 04.10..2021 na MČ Bratislava-Čunovo návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby - objektu **SO 02 Komunikácie a spevnené plochy**, Zichyho ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 698/91, 1198, 1240, 1302, kat. úz. Čunovo). ktorý je súčasťou stavby Rodinný dom CLASS.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Stavebný úrad upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava-Rusovce počas úradných hodín stavebného úradu, po predchádzajúcej dohode s príslušným pracovníkom stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie sa podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Gabriela Ferencáková
starostka



Vyvesené dňa: 15. 11. 2011

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Navrhovateľ: Ján Štefanšich, Záhumenná 299/62, 851 10 Bratislava
2. právnické osoby a fyzické osoby – známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom dotknuté
3. právnické osoby a fyzické osoby - známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom dotknuté
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Mgr. Brigita Kamenská, Ražná 151/7, 851 10 Bratislava
6. Gustáv Poropatich, Ražná 151/7, 851 10 Bratislava
7. SR, správca: Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
8. Podielnícke družstvo DUNAJ Bratislava-Rusovce, Vývojová 852, 851 10 Bratislava
9. 3 angel, s.r.o., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
11. Ing. Stanislava Pavláková, Katúň 32, 085 04 Spišské Podhradie
12. Štefan Bednárík, Ambroseho 11, 851 02 Bratislava
13. Kornélia Hrinková, Nová 225, 07 614 Lastovce

Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OH, OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, - referát pozemkový, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OUIK, OMV, OSK, OD, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
19. MČ Bratislava-Čunovo, CSO, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava
20. Ministerstv o vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
21. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
24. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
27. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
28. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
29. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie:

30. Ján Štefanšich, Záhumenná 299/62, 851 10 Bratislava