Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naša značka:ŠSU-267/2018/R-45 V Bratislave: 06.03.2018

Oznámenie

o začatí stavebného konania podľa §61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") a o upustení od ústneho pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mestská časť Bratislava- Čunovo ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa §2a) zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Vám v zmysle §61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e,

že na návrh stavebníka:
Branislav Tomšu, Hálova 13, 851 01 Bratislava
Mária Mojžišová, Vietnamská 48, 821 04 Bratislava
Anna Kňažíková, Belinského 24, 851 01 Bratislava
František Kovasich, Na hrádzi 22, 851 10 Bratislava
Martina Martinkovičová, Osuského 3, 851 03 Bratislava
Andrej Más, Hraničiarska 32, 851 10 Bratislava
Milan Kovašich, Záhumenná 12, 851 10 Bratislava
Adriana Rybanská, Hraničiarska 12, 851 10 Bratislava
Jana Slaná, Líščie nivy 10, 821 08 Bratislava
Viera Antalová, J. Jesenského 2504/53, 960 01 Zvolen
Henrieta Mlinská, Schengenská 6A, 851 10 Bratislava
ACTION LAND s.r.o., Na hrádzi 174, 851 10 Bratislava
Andrej Grach a Ingrid Grachová, Medveďovej 1, 851 04 Bratislava
Alexander Valentich, Romanova 40, 851 02 Bratislava
Terézia Novotová, Sibírska 58, 831 01 Bratislava
Ján Walentich, Znievska 1, 851 06 Bratislava
Vladimír Valentich, Hraničiarska 75, 851 10 Bratislava
Alena Valentichová, Hraničiarska 75, 851 10 Bratislava
Stanislava Kertesová, Starorímska 2, 851 10 Bratislava;

v zastúpení: **Ing. Arch. Daniel Szabó, PhD., Topoľčianska 19, 85105 Bratislava**

podaný dňa 16.2.2018 bolo začaté stavebné konanie na stavbu:

„OBYTNÁ ZÓNA ČUNOVO- Zichyho tably lokalita B/1, Miestna komunikácia "

objekty: SO-01- Miestna obslužná komunikácia C3 MO 8,0/40- hlavná vetva (verejná)
SO-02- Miestna komunikácia C3 MO 7,0/40 (neverejná)
SO-03- Miestna komunikácia D1 (neverejná)

SO-04- Miestna komunikácia C3 MO 7,0/40 (verejná)
SO-04- Miestna komunikácia C3 MO 7,0/40 (neverejná)

Stavba je umiestnená na pozemkoch registra „C" p.č. 691/2, 691/4, 698/152-154, 698/156-157, 698/159, 698/237-238, 698/240-242, 698/244-249, 698/274-276, 698/6, 699/3, 701/5 a parcely registra „E" p.č. 1196/2 k.ú. Čunovo- Bratislava.

V záujmovom území sa jedná o zabezpečenie prístupu do lokality určenej pre individuálnu výstavbu rodinných domov. Stavba je rozdelená na dve etapy. V tejto I. etape sa z majetkoprávnych dôvodov počíta s plným vybudovaním hlavnej vetvy SO 01 a neverejnej vetvy SO 03. Zvyšné komunikácie SO 02, SO 04 a SO 05 budú vybudované v polovičnom profile a opatrené obratiskom zo zatrávňovacích tvárnic.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa §61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho jednania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky a stanoviská sa neprihliada.

V zmysle §61 ods.5 cit. zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno v stanovenej lehote nahliadnuť na Miestnom úrade BA-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava v stránkové dni.

Vybavuje: Ing. V. Rychtáriková
Tel: 02/64780065, 64781581

SLOVENSKÁ REPUBLIKA 2 - Mestská časť Bratislava-Čunovo -

Gabriela Ferenčáková
starostka

Doručí sa:
Účastníci konania:

- **Stanislava Kertesová**, Starorímska 2, 851 10 Bratislava
- **Branislav Tomšu,** Hálova 13, 851 01 Bratislava
- **Mária Mojžišová,** Vietnamská 48, 821 04 Bratislava
- **Anna Kňažíková,** Belinského 24, 851 01 Bratislava
- **František Kovasich,** Na hrádzi 22, 851 10 Bratislava
- **Martina Martinkovičová,** Osuského 3, 851 03 Bratislava
- **Andrej Más,** Hraničiarska 32, 851 10 Bratislava
- **Milan Kovašich**, Záhumenná 12, 851 10 Bratislava
- **Adriana Rybanská**, Hraničiarska 12, 851 10 Bratislava
- **Jana Slaná**, Líščie nivy 10, 821 08 Bratislava
- **Viera Antalová**, J. Jesenského 2504/53, 960 01 Zvolen
- **Henrieta Mlinská**, Schengenská 6A, 851 10 Bratislava

- **ACTION LAND s.r.o.**, Na hrádzi 174, 851 10 Bratislava
- **Andrej Grach a Ingrid Grachová,** Medveďovej 1, 851 04 Bratislava
- **Alexander Valentich,** Romanova 40, 851 02 Bratislava
- **Terézia Novotová**, Sibírska 58, 831 01 Bratislava
- **Ján Walentich**, Znievska 1, 851 06 Bratislava
- **Vladimír Valentich**, Hraničiarska 75, 851 10 Bratislava
- **Alena Valentichová**, Hraničiarska 75, 851 10 Bratislava
- **HLAVNÉ MESTO SR BA**, Primaciálne námestie 1, 81499 BA 1
- **Ing. arch. Daniel Szabó**, Topoľčianska 19, 85105 BA 5
- **Ing. Peter Žák- Z- PROJECT s.r.o.,** Prosiek 154, 03223 Liptovská Sielnica

Ďalej sa doručuje:

- Miestny úrad MČ BA- Čunovo, Hraničiarska 144, 85110 BA 5- **so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli a na internetovej stránke MČ**
- Magistrát hl. mesta SR BA, Primaciálne nám.1, 81499 BA 1- **so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli**

Na vedomie:

- Krajské riaditeľstvo PZ v BA, KDI, Špitálska 14, 81228 BA 2
- Okresný úrad BA, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 83205 BA 3
- Dopravný podnik BA a.s., Olejkárska 1, 81452 BA 1
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 85101 BA 5
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR BA, Radlinského 6, 81107 BA 1
- Okresný úrad BA, odbor starostlivosti o ŽP, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 83205 BA 3
- Technická inšpekcia a.s., Holekova 3, 81104 BA 1
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba, hl. m.SR, Ružinovská 8, 820 09 BA
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- Inšpektorát práce BA, Za kasárňou 1, 83264 BA 3
- Magistrát hl. mesta SR BA, OSK, Primaciálne nám.1, 81499 BA 1
- Krajský pamiatkový úrad BA, Leškova 17, 81104 BA 1
- Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 82563 BA 2
- Ministerstvo ŽP SR, odbor enviromentálneho posudzovania, Nám.Ľ.Štúra 1, 81235 BA 1
- MČ BA- Rusovce, SÚ pre MČ BA- Čuňovo, Vývojová 8, 85110 BA 5
- Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dátum vyvesenia:06.03.2018 Dátum zvesenia: