

Mestská časť Bratislava-Čunovo

Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava

č. UKSP/ÚR/303/2020/Go-6

Bratislava 23. 11. 2020

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania podľa § 35, § 36 stavebného zákona, rozhodujúc podľa § 39, § 39a stavebného zákona, s použitím § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“), vydáva v územnom konaní

rozhodnutie o umiestnení stavby.

- I. Týmto rozhodnutím sa umiestňuje líniová stavba: **INS FTTH BA Čunovo**.
- II. Stavba sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Čunovo, Bratislava. Parcelné č. stavbou dotknutých pozemkov registra "C": 83/1, 83/10, 83/29, 83/30, 84, 122/1, 230, 249/1, 252/4, 294, 405, 463, 510, 537/2, 540/3, 541/7, 571/143, 571/144, 571/145, 572, 579/5, 616, 686/61, 691/4, 694/24, 694/44, 694/72, 694/90, 694/92, 694/93, 694/95, 694/121, 694/153, 694/163, 694/168, 694/206, 694/207, 694/251, 698/64, 698/85, 698/93, 698/94, 698/156, 698/157, 698/158, 698/159, 698/160, 698/193, 698/198, 698/204, 698/217, 698/230, 698/237, 698/238, 698/240, 698/241, 698/242, 698/244, 698/245, 698/246, 698/247, 698/248, 698/249, 698/260, 698/272, 698/274, 698/275, 698/276, 698/277, 698/290, 699/3, 700/5, 701/6, 701/11, 702/10, 741/6, 778, 1177, 1178, 1192/1, 1196/2, 1198, 1200/3, 1210/1, 1216/12, 1216/13, 1302, 1303, 1304, 1306, 1340, 1367, 2317/3, 2318/2, 2319, 2320/2, 2321/2, 2324/2, 2337/2, 2338/1, 2338/2, 2340/1, 2340/2, 2340/3, 2342, 2344, 2346, 2347/2, 2348/1, 2348/2, 2349/2, 2350/2, 2351/3, 2352/3, 2355/2, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2363/2; parcelné č. stavbou dotknutých pozemkov registra "E": 77/2, 103/1, 104, 116, 190/2, 210, 236/1, 236/2, 246/1, 816, 830/1, 1150/31, 1150/35, 1150/36, 1150/37, 2192, 2201, podľa situácie na podklade katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Musilom, ev. č. 0666*A*2-3, v decembri 2019.
- III. Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a. s.**, so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35763469, zast. Stephanom Egerom a Dipl. Ing. Branímírom Maričom, prokuristami,

zast.: **elkatel s. r. o.**, so sídlom Račianska 96, **Bratislava**, IČO 52114716,
zast. Ing. Erichom Linkeschom, konateľom – v zmysle dohody
o plnomocenstve zo 07. 01. 2019.

IV. Týmto rozhodnutím sa pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby predpisujú tieto podmienky:

1. technické parametre líniovej stavby:

Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a. s. Celková dĺžka káblovej trasy bude cca 15000 m.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zaľúknuté optické vlákna a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Trasa optickej siete bude začínať od TO (technologického objektu), ktorý sa nachádza na Hraničiarskej ulici v budove miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Čunovo. Od TO povedie primárna časť siete, ktorá bude napájať novo vybudovaný PODB (pasívny optický distribučný bod), vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 × 550 × 350 mm (v × š × h). PODB bude umiestnený na takom mieste, aby sa zabránilo jeho poškodeniu a nezavádzalo občanom. Od PODB povedie sekundárna časť siete, ktorá sa bude vetviť do jednotlivých ulíc k rodinným domom a bytovým domom v celej obci Čunovo. V bytových domoch budú osadené chodbové PODB (chPODB). Rodinné domy budú napojené z účastníckej optickej krabice, ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna na 4 RD).

Výkopy budú vedené v spevnenom a nespevnenom povrchu (zeleň, dlažba, asfalt). Do výkopu budú položené zväzky mikrotubičiek podľa potreby.

V danej lokalite sa nachádzajú existujúce prvky spoločnosti Slovak Telekom, a. s., jedná sa o existujúce HDPE rúry a multirúry, ktoré budú v čo najväčšej miere využité. Trasa bude križovať miestne komunikácie, pod ktorými budú zrealizované pretlaky. Do pretlaku miestnej komunikácie budú uložene multirúry s chráničkami. Pretlaky budú aj pod vjazdmi do rodinných domov, aby stavba v čo najmenšej miere obmedzovala občanov.

2. osobitné podmienky:

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, samosprávy a organizácií

➤ podľa záväzného stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIČ 42777/2020-53590 z 21. 9. 2020

z hľadiska oddelenia tvorby mestskej zelene:

- výkop realizovať v čo najväčšej možnej miere v spevnených plochách, v prípade nutnosti viesť výkop v zeleni, tento umiestniť čo najbližšie k spevnenej ploche (max 0,5),
- výkop sa musí vykonávať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie „Výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa“),
- v časti, kde ochranné pásmo pôvodných rozvodov je aj v komunikácii, novonavrhnuté vedenie trasy umiestniť v spevnených plochách, nie v zeleni,
- pri výkopových prácach dodržať najnutnejší rozsah prác za účelom ochrany okolitej zelene,
- neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu hlavného mesta,

- v prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu, a pod.), je realizátor povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene a vyjadrenie k záberu zelene,
- pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene Hlavného mesta SR Bratislavy, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene,
- po ukončení prác dotknutý terén dať do pôvodného stavu nasledovne: odstrániť všetky zvyšky stavebného materiálu; terén vyrovnať; vykonať obnovu poškodených trávnikov na celej ploche, ktorá bola súčasťou rozkopávky, t. j. terén skypriť, urobiť navážku biologicky účinnej zeminy, vo vrchnej časti 20 cm od povrchu bez kameňov, skál a stavebnej sute,
- vykonávať starostlivosť o vysiatu plochu až po dobu vytvorenia súvislého trávnatého porastu – po prvej kosbe vykonanej pri výške trávneho porastu 20 cm,
- upravený terén je nutné odovzdať správcovi zelene preberacím protokolom do 15 dní od ukončenia stavby; za deň ukončenia stavby sa považuje deň odovzdania upraveného terénu; za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene,
- v prípade rozkopávky miestnej komunikácie je nutné požiadať o stanovisko Oddelenie správy komunikácií,
- zabezpečiť čistotu, poriadok a bezpečnosť pre okoloidúcich na dotknutom pozemku, ako i v okolí rozkopávky,
- s odpadmi, ktoré vzniknú pri rozkopávke, nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi,
- v sprievodnej správe použiť aktuálnu platnú legislatívu, a to zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, namiesto už neplatného zákona č. 287/1994 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, sa navrhovaný investičný zámer nachádza v Chránenom vtáčom území Dunajské Luhy, v Chránenej krajinskej oblasti Dunajské Luhy, Ramsarskej lokalite Dunajské Luhy; zo zákona č. 543/2002 Z. z., z § 3, ods. 3, 4, 5 vyplýva, že:
 - vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejný záujmom; podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu,
 - podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.
 - podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracovanej podľa osobitných predpisov;
- z hľadiska lokalizácie zámeru, ktorý prechádza chránenými územiami prírody a jeho možného ovplyvnenia, uvažovaný investičný zámer prekonzultovať s orgánom ochrany prírody, orgánmi štátnej vodnej správy a Štátnou ochranou prírody, Správou CHKO Dunajské Luhy,
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. mesta SR Bratislavy,
- umiestniť kontajnery, resp. zberné nádoby pre komunálny odpad na vlastnom pozemku za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok; umiestnenie riešiť tak, aby obsluha zberného vozidla mala prístup na manipuláciu s odpadom,

z hľadiska budúcich majetko-právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy hlavného mesta SR, tento objekt riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

➤ podľa stanoviska Hl. m. SR Bratislavy, oddelenia správy komunikácií (ďalej OSK) č. MAGS OSK 43489/2020-53582/Bá-37 z 20. 10. 2020

- predmetnú optickú trasu zrealizovať bez zásahu do konštrukcií vozoviek v správe OSK a na ne napojených komunikácií a vjazdov - t. z. trasu viesť mimo vozoviek týchto komunikácií a križovanie trasy FTTH cez tieto komunikácie, chodníky a miesta napojenia príslušných komunikácií a vjazdov zrealizovať pretláčaním tak, aby nedošlo k poškodeniu konštrukcií vozoviek a chodníkov,
- všetky šachty a meracie zariadenia umiestniť mimo vozoviek a chodníkov v správe OSK,
- pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii alebo chodníku (s platným POD) a túto si napláňovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období,
- všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch v správe Hl. m. SR - OSK vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do kolaudačného konania,
- žiadateľ je povinný sa pri realizácii rozkopávkových prác riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk, link: <https://bratislava.sk/sk/technicke-listy-mesta-bratislava>,
- rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarezať pílou, výkopok odvázať, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvy fr. 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečiť predpísané zhutnenie - po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu - max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie - prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 25 cm (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním, použiť modifikované asfalty, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok,
- po rozkopávkach:
 - a) pri spätnej úprave dotknutých chodníkov v správe OSK opraviť niveletu všetkých obrubníkov tak, aby pri realizácii novej živičnej povrchovej úpravy bola dodržaná správna niveleta chodníkov, ich estetický vzhľad a dobrý odtok povrchových vôd, uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeniť za nové rovnakej kvality, farby a rozmerov) a zaškárovať; práce urobiť zo strany chodníka, bez zásahu do vozovky,
 - b) na chodníkoch urobiť novú povrchovú úpravu MA8o hr. 3 - 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, na betón pod MA položiť lepenku A500 na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov, pôvodnú PÚ v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezať a po pokládke novej PÚ spoj - starej a novej PÚ zaliť asfaltovou zálievkou,
 - c) dlažbu (na častiach chodníkov s PÚ z dlažby) predláždiť, použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať betónom tr. C 12/15, hr. 12 cm, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa),
 - d) dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu - aby po dažďoch nedošlo k deformácii jej nivelety, dodržať niveletu okolitého terénu (aj svahov, priekop) a odvodňovaciu funkčnosť zelene, terén vyčistiť (vyhrabať štrk), zahumusovať - min. hr.

- humusu 20 cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založiť trávnik (výsevom alebo drnovaním), trávnik po zabezpečení pred odovzdaním odburiť, vyčistiť a 1 x pokosiť; pri prácach rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody,
- e) rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať OSK - správcovi komunikácií a cestnej zelene,
- pri stavebných prácach dôjde ku styku so zariadeniami verejného osvetlenia - VO, ktoré treba rešpektovať a chrániť pred poškodením; podzemné káblové vedenia v správe OSK pred začatím stavby zakresliť a v teréne nechať vytýčiť odbornou firmou; zakres trás VO robí v pondelok a v stredu od 9.00 do 12.00 hod. na MG - OSK, Záporožská 5, Bratislava - Ing. Beko,
 - v prípade obnaženia, alebo poškodenia káblového vedenia VO obnoviť káblové lôžka a káble VO uložiť do ohybných korugovaných chráničiek bez použitia spojok (natiahnuť celé káblové polia),
 - pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy,
 - pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvať OSK - správcu VO k odovzdaniu staveniska, ku kontrole a k prevzatíu prác,
 - všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO; prípadnú poruchu na VO ohlásiť na tel. č. 02 638 10 151,
 - k trase VN pripojiť HDPE rúru pre potreby mesta o priemere 40 mm s označením „Metropolitná optická sieť BA – www.bratislava.sk, tel. č. +421 2 5935 6582“; pred zásypom káblovej ryhy prizvať správcu Metropolitnej optickej siete (Ing. Repík) ku kontrole a prevzatíu položených HDPE rúr; po realizácii dodať správcovi geodetické zameranie HDPE rúr v digitálnej aj papierovej podobe; všetky práce budú vykonané na náklady investora; prípadné problémy, alebo nejasnosti riešiť so správcom Metropolitnej optickej siete - Ing. Repíkom (kontakty - tel. č. +421 2 5935 6582, mail - juraj.repik@bratislava.sk),
 - k preberaciemu konaniu stavby vyčistiť opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení v správe Hl. m. SR - OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou,
 - k preberaciemu konaniu stavby prizvať OSK - správcu komunikácií, VO, CDS, DZ a cestnej zelene a zabezpečiť polievacie auto (cisternu) ku kontrole funkčnosti UV, spádových pomerov a odvodnenia dotknutých chodníkov,
 - OSK si uplatňuje záručnú lehotu 60 mesiacov (na práce na objektoch v správe OSK),
 - v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky;
- podľa vyjadrenia mestskej časti Bratislava-Čunovo č. 369-148/2020-Sv-3 z 28. 02. 2020
- optickú sieť realizovať výlučne v zemi,
 - ukladanie káblov realizovať predovšetkým podvrtaním tak, aby nedošlo k zbytočným rozkopávkam jestvujúcich chodníkov a komunikácií, predovšetkým na Skýcovskej ul., časť ul. Na hrádzi, v lokalite Mladé Čunovo,
 - v prípade ukladania káblov do chodníkov tieto uviesť do pôvodného stavu,
 - po vykonaní zemných prác v zeleni, terén uviesť do pôvodného stavu, po začatí prác termíny skoordinať s mestskou časťou, vzhľadom k tomu, že na Dlhej ul. sa plánuje rekonštrukcia chodníka,
 - pre prípad, ak by došlo k prepadom komunikácií prípadne chodníkov v súvislosti s realizovanou líniovou stavbou, zložiť zábezpeku, prípadne zmluvne dohodnúť, že vady spôsobené líniovou stavbou, odstráni v záručnej lehote 5 rokov na vlastné náklady stavebník;

- podľa stanoviska spoločnosti Slovak Lines, a. s., č. 114/1000/20 z 03. 02. 2020
- zastávky budú naďalej spĺňať STN 73 6425 Stavby pre dopravu AUTOBUSOVÉ, TROLEJBUSOVÉ a ELEKTRICKOVÉ ZASTÁVKY;
- podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2020/043455-002 z 30. 01. 2020
- držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu (t. zn. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie), ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje,
- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odviezť k oprávnenému odberateľovi,
- v kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch; k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska je potrebné doložiť doklady, preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby, t. j. vážne lístky, príjmové doklady a faktúry; v dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný; na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov,
- pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva; pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14;

- podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2020/044784/002 z 13. 02. 2020
 - v prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drešina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením; pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať aj na ochranu okolitých porastov;
- podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany vodných pomerov č. OU-BA-OSZP3-2020/058589-002 z 09. 3. 2020
 - jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené; v mieste križovania s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásmo;
- podľa vyjadrenia spoločnosti Siemens Mobility, s. r. o., Bratislava zn. PD/BA/111/20 z 24. 6. 2020
 - pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
 - všetky obnažené káblové rozvody verejného osvetlenia (VO) nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek,
 - pred predložením dokumentácie k stavebnému povoleniu VO konzultovať v rozpracovanosti,
 - pred zahájením stavebných prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.: p. Kubišta – tel.: 0903 555 028,
 - v prípade križovania sietí navrhovateľa, resp. zariadení so zariadením VO, dodržať ochranné pásma pre VO, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
 - v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
 - k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
 - prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác budú v plnej výške fakturované spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
 - práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
 - v prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/6381 0151,
 - toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO – Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy;
- podľa záväzného stanoviska Krajského riaditeľstva PZ v Bratislave, krajského dopravného inšpektorátu, č. KRPZ-BA-KDI3-240-001/2020 z 28. 01. 2020
 - v prípade výkopových prác, resp. pracovného záberu na pozemných komunikáciách, musí byť predmetné pracovné miesto ohraničené zábranami na označenie uzávierky a ďalším príslušným prenosným dopravným značením alebo dopravným zariadením v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - v prípade výkopových prác, resp. pracovného záberu na chodníku, zachovať voľnú prechodovú šírku pásu pre chodcov minimálne 1,5 m, alebo zabezpečiť náhradnú pešiu trasu v mieste výkopu formou lávky pre chodcov, prípadne zabezpečiť odklon pešej trasy k najbližšiemu chodníku formou príslušného dočasného dopravného značenia,
 - v priebehu realizácie nesmie dôjsť k zamedzeniu dopravného prístupu k príslušným objektom,

- pre účely vyššie uvedených podmienok pred začatím prác (v termíne max. 30 dní a min. 7 dní) predložiť projekt prenosného dopravného značenia na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v BA pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - realizáciu stavby a uvedenie stavbou dotknutých komunikácií do pôvodného stavu vykonávať v zmysle príslušných ustanovení zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a noviel;
- podľa záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. K PUBA-2020/7370-2/24664/BUK z 31. 3. 2020
- stavebník zabezpečí archeologický výskum; konkrétny spôsob ochrany potencionálnych dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladania s nálezmi č. K PUBA-2020/7370-3/24665/BUK z 31. 3. 2020 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona,
 - stavebník oznámi informáciu o zabezpečení právnickej osoby oprávnenej vykonať archeologický výskum KPÚ BA,
 - stavebník oznámi písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác,
 - každú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec toto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom;
- podľa vyjadrenia Dopravného podniku Bratislava, a. s., č. 11126/12021/2000/2020 z 09. 7. 2020
- stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky autobusovej MHD na Petržalskej, Dlhej a Novosadnej ul., premávku autobusov môžu obmedziť len v rozsahu prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním (so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti),
 - priestor vozovky na Petržalskej, Dlhej a Novosadnej ul. nesmie byť používaný pre účely skládky stavebného materiálu a ani pre odstavovanie vozidiel staveniskovej dopravy, stavebných strojov, mechanizmov a pod.,
 - pri realizácii prípojek inžinierskych sietí v prípade nemožnosti využitia metódy pretláčania musia byť priečne rozkopávky na Petržalskej, Dlhej a Novosadnej ul. uskutočnené s krátkodobým uzatvorením jedného jazdného pruhu (rozkopávka po polovičkách), a to riadne schváleného projektu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia; pre prekrytie výkopu nesmie byť použité klasické cestné premostenie, ale oceľové plechy s dostatočnou únosnosťou a zaistením proti posunutiu, pričom prevýšenie platní voči nivelete vozovky nesmie byť väčšie ako 8 cm a nutné je zriadiť nábehy;
- podľa vyjadrenia Hydromeliorácie, š. p., Bratislava č. 470-2/120/2020 zo 07. 02. 2020 – časť trasy optickej siete sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čunovo“ (evid. č. 5104 308) v správe Hydromeliorácie, š. p., časť trasy optických káblov pôjde v súbehu s podzemnými rozvodmi závlahovej vody – vetvami „A6-1“ DN 150, „A6“ DN 200 uvedenej vodnej stavby
- súbeh optického kábla so závlahovým potrubím navrhnuť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 736961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983,
 - pred začatím prác požiadať o vytýčenie závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š. p., dislokované pracovisko Bratislava, kontaktná osoba Ing. Keder, č. t. 0911 644 994,
 - pri súbehu optického kábla so závlahovým potrubím dodržať min. vzdialenosť 2,0 m,
 - k ukončeniu prác prizvať zástupcov Hydromeliorácie, š. p., ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie prác,

- v prípade poškodenia majetku štátu – závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š. p., právo hospodárenia, bude poškodené potrubie uvedené do pôvodného stavu na náklady investora;

➤ podľa vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. (ďalej BVS), č. 3196/2020/Fj zo 04. 02. 2020

- akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Kothaj, kontakt: 0911 778 612) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Berček, kontakt: 0902 969 109),
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí, podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
- v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne,
- z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie možno objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce,
- k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite,
- pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
- výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi vykonávať ručne, v otvorenom výkope; pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod.; odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV,
- zahájenie výkopových prác v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV,
- pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe; tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa;

➤ podľa vyjadrenia SPP – distribúcia, a. s. (ďalej SPP-D), č. TD/NS/0041/2020/Šč z 31. 01. 2020

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP -

distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Peter Kristl, tel.č. +421 2 2040 2251) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcov i SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení, a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02, 702 12, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Osobitné podmienky:

- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom - ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01);

Upozornenie:

- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
 - SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané;
- podľa vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a. s.(ďalej ZSD), zn. CD 16857/2020 z 05. 3. 2020 - v záujmovej oblasti dotknutej stavbou a prácami súvisiacimi so stavbou sa nachádzajú podzemné NN a VN káblové vedenia v majetku a správe ZSD
- pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať ZSD o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení, a to prostredníctvom aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu Hraničná 14, Bratislava (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova 3, Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN),
 - stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná,
 - rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku ZSD (silové aj oznamovacie); v prípade, že v záujmovej oblasti alebo jej blízkosti, v ktorej sa predpokladajú manipulácie, zemné práce a pod. spojené s realizáciou diela a dochádza ku kontaktu alebo priblíženiu k vzdušným alebo káblovým vedeniam VVN, VN, NN dodržiavať bezpečnú vzdialenosť od elektrických zariadení a taktiež dodržiavať ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel, platných právnych predpisov a STN, ako aj vedieť preukázať informovanie, že práce budú vykonávané v blízkosti elektrických zariadení, pri ktorých je riziko zásahu elektrickým prúdom s následkom úrazu alebo smrti; v prípade požiadavky výstavby v ochrannom pásme je investor povinný požiadať o udelenie výnimky z ochranného pásma alebo o preloženie elektroenergetického zariadenia na náklady žiadateľa,
 - za detailné technické riešenie v zmysle platných právnych predpisov, STN, PN a prvkov schválených prevádzkovateľom distribučnej sústavy ZSD je zodpovedný projektant, a z toho dôvodu navrhovateľ/stavebník predloží na odsúhlasenie a samotnú realizáciu projektovú dokumentáciu v realizačnom stupni vyhotovenia; katalóg schválených prvkov sa nachádza na internetovej stránke prevádzkovateľa distribučnej sústavy ZSD (<https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>);
- podľa vyjadrenia UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Bratislava, z 05. 02. 2020 - dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid. č. 225/2020
- projekt pre stavebné povolenie predložiť UPC na vyjadrenie v rámci stavebného konania.

3. ostatné podmienky:

- Stavebník je povinný rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde ku styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou.

- V zmysle § 56 stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu. Pre ich umiestnenie z hľadiska stavebného zákona je potrebné len rozhodnutie o umiestnení stavby.

V. V územnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

- VI. Toto rozhodnutie stráca platnosť podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, ak navrhovateľ nezačne s realizáciou stavby najneskôr do 3 rokov odo dňa, keď toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Predĺžiť platnosť tohto rozhodnutia možno podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodneného návrhu podaného na tunajšom stavebnom úrade v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty platnosti. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
- VII. Správny poplatok: Podľa položky č. 59 písmeno a)2. sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa navrhovateľovi/stavebníkovi predpisuje správny poplatok vo výške 100,00 € (slovom: jednosta eur), ktorý zaplatil 01. 4. 2020 hotovosťou do pokladne miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Čunovo.

Odôvodnenie

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Čunovo prijala 01. 4. 2020 návrh spoločnosti elkatel s. r. o., so sídlom Račianska 96, Bratislava v zastúpení navrhovateľa Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS FTTH Ba Čunovo“, v katastrálnom území Čunovo.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie (ďalej aj konanie).

Návrh bol doložený prerokovanou projektovou dokumentáciou, vypracovanou oprávnenou osobou a vyjadreniami, stanoviskami dotknutých orgánov a organizácií.

Tunajší stavebný úrad oznámil listom zo 17. 7. 2020 formou verejnej vyhlášky začatie územného konania vo veci účastníkom konania a dotknutým orgánom. Týmto listom stavebný úrad zároveň upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a účastníkom konania stanovil 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania na uplatnenie námietok.

V určenej lehote, 27. 7. 2020 nahliadli do podkladov pre vydanie rozhodnutia účastníci konania p. Miroslav Ryba a p. Igor Varga, bez pripomienok, a 03. 8. 2020 požiadala telefonicky poverená osoba štátneho podniku Hydromeliorácie, š. p., Bratislava o citovanie podmienok ich stanoviska zo 07. 02. 2020 vo výroku rozhodnutia, podmienky sú vo výroku citované v celom rozsahu.

V konaní neboli vznesené námietky voči stavbe.

K návrhu na umiestnenie stavby vydali kladné vyjadrenia, stanoviská, záväzné stanoviská Hlavné mesto SR Bratislava (k investičnej činnosti); Magistrát hl. m. SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií (k dokumentácii pre územné rozhodnutie); Mestská časť Bratislava-Čunovo (k projektovej dokumentácii); Slovak Lines, a. s., Bratislava (k projektovej dokumentácii); Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy (k

projektovej dokumentácii č. 04196/2020/CDD-6 z 05. 02. 2020); Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, krajský dopravný inšpektorát (k projektovej dokumentácii); Okresný úrad Bratislava, odbor životného prostredia (k vydaniu územného rozhodnutia, z hľadiska ochrany prírody a krajiny); Okresný úrad Bratislava, odbor životného prostredia (k projektovej dokumentácii, z hľadiska odpadového hospodárstva); Okresný úrad Bratislava, odbor životného prostredia (k projektovej dokumentácii, z hľadiska ochrany vodných pomerov); Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (vyjadrením pre účely územného konania č. OU-BA-PLO-2020/140285-002 z 12. 11. 2020); Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí (k projektovej dokumentácii č. SITB-OT4-2020/000345-168 z 10. 02. 2020); Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Bratislave (oznámením, že predmetná stavba sa nedotýka ciest v kompetencii úradu, č. OU-BA-OCDPK2-2020/043900 z 25. 02. 2020); Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia (k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia, č. OU-BA-OKR1-2020/043397-2 z 10. 02. 2020); Siemens Mobility s. r. o., Bratislava (k projektovej dokumentácii); Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy (na účely územného konania, č. HZUBA3-2020/000482-002 z 20. 02. 2020); Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Dopravný podnik Bratislava, a. s. (k projektu); Regionálne cesty Bratislava, a. s. (k projektovej dokumentácii, č. 96/20/99/OSI z 03. 02. 2020); Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku (č. ASM-41-264/2020 zo 06. 02. 2020); Hydromeliorácie, š. p., Bratislava (k projektovej dokumentácii, č. 470-2/120/2020 zo 07. 02. 2020); Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. (k projektovej dokumentácii); SPP – distribúcia, a. s. (k projektovej dokumentácii); Západoslovenská distribučná, a. s. (pre územné konanie); Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava (k projektovej dokumentácii č. CS/SVP/OZ/BA/1073/2020/2 zo 07. 4. 2020); UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o.; podmienky z ich vyjadrení sú zapracované do výroku rozhodnutia ako osobitné podmienky. Stavebník predložil aj vyjadrenia, stanoviská k projektovej dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie ostatných správcov podzemných inžinierskych sietí, ktorí uviedli, že siete v ich vlastníctve/správe sa v záujmovom území nenachádzajú, a to: Západoslovenská energetika, a. s., situácia overená 28. 01. 2020; Veolia Energia Slovensko, a. s., situácia overená 28. 01. 2020; MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Piešťany v z. ORANGE SLOVENSKO, a. s., vyjadrenie o existencii PTZ č. BA-0369/2020 z 28. 01. 2020; Bratislavská teplárenská, a. s., vyjadrenie z 22. 6. 2020 (mail); TRANSPETROL, a. s., vyjadrenie zn. 001996/2020 zo 04. 02. 2020 spolu s overenou situáciou; Türk Telekom International SK, s. r. o., situácia overená 28. 01. 2020; SITEL s. r. o., Bratislava, vyjadrenie k existencii elektronických komunikačných sietí č. 200204-0198 z 10. 02. 2020; Energotel, a. s., Bratislava, situácia overená 29. 01. 2020; O2 Slovakia, s. r. o., Bratislava, situácia overená 31. 01. 2020; Slovanet, a. s., Bratislava, stanovisko k projektovej dokumentácii spolu s overenou situáciou zo 07. 3. 2020; PROGRES-TS, s. r. o., Bratislava, vyjadrenie k zakresu sietí zo 04. 02. 2020; OTNS, a. s., vyjadrenie č. 460/2020 k existencii sietí s overenými situáciami z 28. 01. 2020, z toho 1 situácia s trasou SWAN; VNET, a. s., situácia z 27. 01. 2020; Dial Telecom, a. s., Bratislava, situácia overená 28. 01. 2020; Slovnaft, a. s., vyjadrenie č. SN/R/2020/002264/Z z 05. 02. 2020 spolu s overenou situáciou.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, chránené zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Investičný zámer bol posúdený (Hlavným mestom SR Bratislava) vo vzťahu k územnému plánu. Uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov. V záujmovom území je prípustné, resp. prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej

vybavenosti pre obsluhu územia.

Tunajší úrad konštatuje, že navrhovateľ splnil podmienky pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Čunovo. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Mestskú časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



Gabriela Ferencáková
starostka

prílohy:

- situácia na podklade katastrálnej mapy
- dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie overená stavebným úradom v územnom konaní (len pre navrhovateľa, navrhovateľ prevezme osobne)

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

3. ostatným známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu – v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte

so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky:

4. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava

na vedomie:

5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – doručuje sa prostredníctvom: elkatel s. r. o., Račianska 96, 831 02 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

co: spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 25. 11. 2020

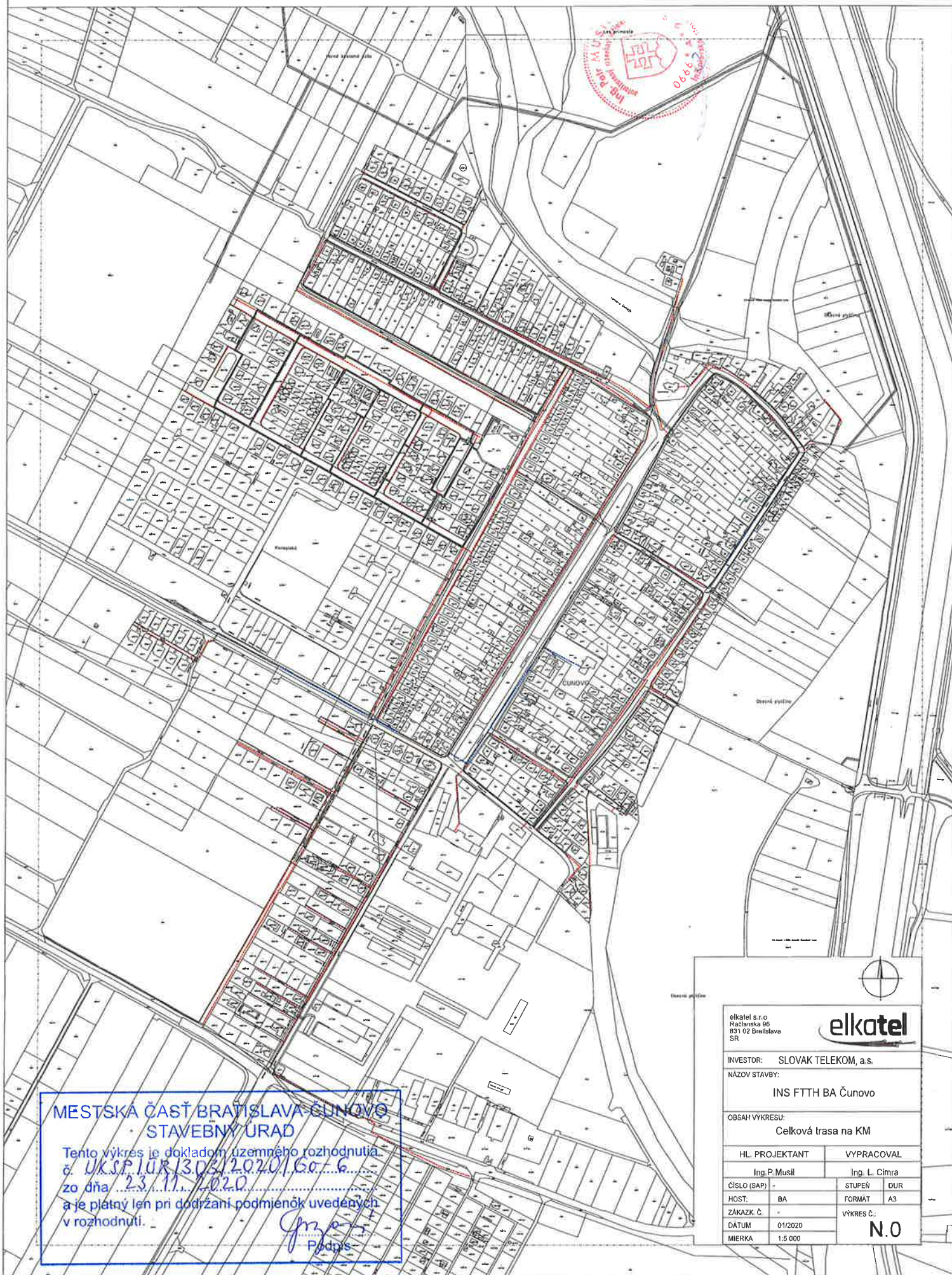
Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

Jirf

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA
-1-

pečiatka a podpis:

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-ČUNOVO
STAVEBNÝ ÚRAD**

Tento výkres je dokladom uzemného rozhodnutia
č. UK.SP.1UR.13.06.2020/60-6
zo dňa 23.11.2020
a je platný len pri dodržaní podmienok uvedených
v rozhodnutí.

[Signature]
Podpis

elkatel s.r.o.
Ráčaľská 66
831 02 Bratislava
SR

elkatel

INVESTOR: SLOVAK TELEKOM, a.s.

NAZOV STAVBY:
INS FTTH BA Čunovo

OBSAH VÝKRESU:
Celková trasa na KM

HL. PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
Ing. P. Musil		Ing. L. Cimra	
ČÍSLO (SAP) :		STUPEŇ	DUR
HOST: BA		FORMAT	A3
ZAKAZK. Č. :		VÝKRES Č. :	
DATUM	01/2020		
MIERKA	1:5 000		

N.0