



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-335/2-TX1/2022/C-Kri

Vybavuje:

Ing. Jarmila Križanová / 02/ 68 20 70 18
križanova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava

25. 08. 2022

VEC

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: Ing. Michal Petrle, Majerníkova 3479/1, 841 05 Bratislava
Ing. Katarína Petrová, Majerníkova 3479/1, 841 05 Bratislava

podal dňa 29.06.2022 na mestskú časť Bratislava-Čunovo žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu **Rodinný dom** – novostavba, objekty **SO 01 – rodinný dom, SO 02 – zelené plochy a terénne úpravy, SO 03 spevnené plochy a vjazd na pozemok, SO 04 – vodovodná prípojka, SO 05 – kanalizačná prípojka, SO 06 – dažďová kanalizácia a vsakovacia jama, SO 07 – elektrická prípojka, SO 09 - oploštenie**, Borievková ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. 2325/4, 2325/10 KN C, kat. úz. Čunovo). Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie **spojeného** územného a stavebného konania neznámym účastníkom konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska, a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny, alebo sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava-Rusovce počas úradných hodín stavebného úradu (Po 8:00 – 12:00, 13:30 – 17:00, Str 7:30 – 12:00, 13:00 – 16:00), po predchádzajúcej dohode s príslušným pracovníkom stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie sa podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Gabriela Ferencáková
starostka

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA

Vyvesené dňa: 30. 01. 2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 
MIESTNY URAD
mestskej časti
Bratislava - Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA
-J-

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Neznámym účastníkom konania, dedičom po zosnulom vlastníkovi pozemku parc. č. 2324/5, k.ú. Čunovo, Jozefovi Kovačichovi,
2. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky