

JUDr. Ing. Jozef Buri, LLM - súdny exekútor
Exekútorský úrad Levice
so sídlom Levice, Ku Bratke 3
Tel./Fax: 036/6224021, E-mail: sekretariat@buri-exekutor.sk

Mestská časť Bratislava-Čunovo

306 EX 924/22- M

Dátum: 30 -01- 2023



Číslo zápisu: 85/2023 Číslo spisu:

Prílohy:

Vybavuje:

UPOVEDOMENIE O SPÔSOBE VYKONANIA EXEKÚCIE

P

štátny občan SR

Mesto Nitra
Štefániková trieda 80/60
950 06 Nitra

JUDr. Ing. Jozef Buri, LLM, súdny exekútor so sídlom v Leviciach začína exekúciu podľa ustanovenia § 134, § 135 a násl. podľa zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe návrhu oprávneného zo dňa 21.09.2022, vykonateľného

- exekučného titulu - výkaz nedoplatkov č.k. VN 0316192/NZ/2022, ktorý vydal MESTO NITRA dňa 14.09.2022

- súhlasu oprávneného s predajom nehnuteľností vo vlastníctve povinného

- poverenia na vykonanie exekúcie č: 6122*414880 zo dňa 21.09.2022, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na uspokojenie pohľadávky oprávneného:

Mesto Nitra, IČO: 00 308 307, Štefániková trieda 80/60, 950 06 Nitra, proti

povinnému:]

štátny občan SR, pre vymoženie:

2 748,90 EUR s príslušenstvom

732,00 EUR trovy exekúcie

Vás **u p o v e d o m u j e m**,

že exekúciu na vymoženie pohľadávky s príslušenstvom vykonám **predajom nehnuteľností, vedených:**

Okresný úrad – katastrálny odbor: Bratislava V

Obec: Bratislava - Čunovo

Katastrálne územie: Čunovo

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1685

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1422	3934	Ostatná plocha	99	103	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424	6612	Trvalý trávny porast	7	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1426	3728	Ostatná plocha	99	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1428	3244	Zastavaná plocha a nádvorie	22	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1430	12289	Trvalý trávny porast	7	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1447	753	Trvalý trávny porast	7	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1449	478	Trvalý trávny porast	7	103, 108	1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
1542	28274	Ostatná plocha	99	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1543	11994	Ostatná plocha	99	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1

Okresný úrad - katastrálny odbor: Bratislava V
Obec: Bratislava - Čunovo
Katastrálne územie: Čunovo

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1684

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1400	682	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1401	845	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1423	664	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1425	4621	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1429	6857	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1541/2	1890	Lesný pozemok	38	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1		1/1

Okresný úrad – katastrálny odbor: Nitra

Obec: Báb

Katastrálne územie: Malý Báb

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 566

ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
27/2	242	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 19 evidovanej na pozemku parcelné číslo 27/2							

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
19	27/2	10	dom		1

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
2		1/2

Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosti previedol na niekoho iného, daroval ich, alebo ich iným spôsobom scudzil či zaťažil.

Ukladám povinnému, aby do troch dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti oznámil exekútorovi či a kto má k nehnuteľnostiam predkupné právo. V prípade, ak to neoznámite, zodpovedáte za škodu tým spôsobenú.

Povinného upozorňujem, že jeho právne úkony, ktorými budú porušené povinnosti uložené týmto upovedomením, budú ako odporujúce zákonu absolútne neplatné (§ 39 Z.č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník v z. n. p.) a bude niesť trestnoprávnu zodpovednosť podľa príslušných ustanovení Trestného zákona v z. n. p..

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok.

V Leviciach, dňa 27.01.2023

JUDr. Ing. Jozef Buri, LL.M.
súdny exekútor