



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-300/3-TX1/2023-24/C-Kri

Vybavuje:

Ing. Jarmila Križanová / 02/ 68 20 70 18
krizanova@bratislava-rusovce.sk

Bratislava

18. 01. 2024

VEC

Oznámenie o začatí územného konania

Navrhovateľ: **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

v zastúpení: **METRO Bratislava, a.s.**, Primaciálne nám. 1, 810 01 Bratislava

IČO: 35 732 881

podal dňa 05.06.2023, v znení neskorších doplnení, na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby **Rozšírenie vstupnej cestnej komunikácie do Čunova**, Petržalská ul. Bratislava- Čunovo, v rozsahu týkajúcom sa 1. úseku II. etapy, pre stavebné objekty SO 01 Rozšírenie vstupnej komunikácie do Čunova – časť SO 01.1 Rozšírenie cesty ZÚ - km 1,773 647 – 1,814, SO 02 Mostný objekt, SO 03 Ochrana existujúcich metalických a optických slaboprúdových vedení, SO 04 Úprava toku kanála, SO 05 Verejné osvetlenie, SO 07 Sadové úpravy, (parc. č. KN C 1150, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1178, 1236, 1237, 1238, 1594, 1618/2, 1621, 1622, 1623, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1645, 1661, 1684, 1706, 1177/1, 1177/2, 1179/1, 1627/1, 2360/1, 1133 – dočasný záber stavebný dvor, kat. úz. Čunovo). Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Mestská časť Bratislava-Čunovo vydala dňa 06.12.2021 pod č. UKSP-670/8-TX1/2019-21/C-Kri-6 rozhodnutie o umiestnení stavby Rozšírenie vstupnej cestnej komunikácie do Čunova, Petržalská ul., Bratislava- Čunovo, stavebné objekty SO 01 Rozšírenie vstupnej komunikácie do Čunova, SO 02 Mostný objekt, SO 03 Ochrana existujúcich metalických a optických slaboprúdových vedení na pozemkoch parc. č. KN C 2360/1, 1178, 1179/1, 1177/1, 1176, 1150, 1237, 1175, 1238, 1632, 1631, 1633, 1645, 1630, 1594, 1628, 1629, 1627/1, 1661, 1684, 1621, 1622, 1618, 1623, 2360/3, 691/5, 691/4, 698/245, 691/2 [1196/2 KN E], 2362, 533/1 [1192/1 KN E],. 83/1, v kat. úz. Čunovo.

Navrhovaná zmena územného rozhodnutia rieši:

- V rámci objektu SO 01, z ktorého bol odčlenený úsek SO 01.1 Rozšírenie cesty ZÚ - km 1,773 647 – 1,814 dochádza k predĺženiu zjazdu z navrhovanej komunikácie na existujúcu cestu v km 1,400 vľavo a zasiahnutie pozemku parc. č. 1172 k.ú. Čunovo. Upresnením tvaru zemného telesa objektu SO 01.1 sú zasiahnuté pozemky parc. č. 1706, 1236 k.ú. Čunovo.
- SO 02 Mostný objekt – spodrobnenie riešenia a odčlenenie z SO 02 časti, ktorá sa týka úpravy koryta kanála do SO 04
- SO 03 Ochrana existujúcich metalických a optických slaboprúdových vedení - došlo k rozšíreniu rozsahu identifikácie a potrebnej ochrany existujúcich slaboprúdových vedení
- SO 04 Úprava toku kanála - nový objekt v rámci ktorého sa rozšíril záber pozemkov o parc. č. 1174, 1173, 1236 k.ú. Čunovo. Úprava kanála bola odčlenená od SO 02 Mostný objekt a zahŕňa požiadavky na revitalizáciu kanála Rusovce – Čunovo a doplnenie obslužného schodiska s vodomernou latou na schodnici
- SO 05 Verejné osvetlenie – nový objekt – rieši osvetlenie navrhovanej komunikácie LED svietidlami
- SO 07 Sadové úpravy – nový objekt - rieši sa na pozemkoch parc. č. 1684, 1629, 1633, 1179/1 k.ú. Čunovo a pozostáva z návrhu stromovej vegetácie a založenie trávnik hydroosevom na svahoch a priľahlých plochách narušených stavebnou činnosťou

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Stavebný úrad upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade, Vývojová 8, Bratislava-Rusovce počas úradných hodín stavebného úradu (Po: 8:00 – 12:00, 13:30 – 17:00, Str: 8:00 – 12:00, 13:00 – 16:00), po predchádzajúcej dohode s príslušným pracovníkom stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

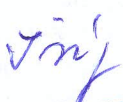
Toto oznámenie sa podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.


Gabriela Ferencáková
starostka

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA
-1-

Vyvesené dňa: 22.01.2024

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 
MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22
851 10 BRATISLAVA
-1-

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**Verejnou vyhláškou – účastníkom konania**

1. Navrhovateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 810 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom priamo dotknuté.
4. SR, správca: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
5. SR, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
6. SR, správca Vodohospodárska výstavba s.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
7. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom dotknuté
8. Róbert Hurban, Mierová 4, 821 05 Bratislava
9. Miroslav Ryba, Palisády 59, 811 06 Bratislava
10. Igor Varga, Vranovská 51, 851 01 Bratislava

Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIC, CSO Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
16. Magistrát hl.m Bratislava, SSUC, OOSE, SD, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
17. MČ Bratislava-Čunovo. Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
19. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
21. Ministerstv o vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
22. Ministerstvo vnútra SR , sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
23. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
25. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
26. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
28. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
29. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
30. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
31. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
33. SHMÚ, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava
34. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
35. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
36. Technické siete Bratislava, a.s. Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
37. VALDE s.r.o., Borekova 13, 821 06 Bratislava
38. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
39. MICHLOVSKÝ, spl. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
40. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
41. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
42. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie:

43. Navrhovateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení v zastúpení METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 810 01 Bratislava