

**Výzva na predloženie ponúk na zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej ZVO)**

1. Zadávatel: osoba podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO

Názov: **Mestská časť Bratislava-Čunovo**

Sídlo: **Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava**

Štatutárny zástupca: **Gabriela Ferenčáková - starostka**

IČO: **00 641 243**

DIČ: **20 20 936 885**

Kontaktná osoba pre VO:

Kontakty: **Renáta Kovašichová** č.t. **02/62850621**

2. Názov zákazky:

Stavebný dozor pre stavbu „Výstavba MŠ Bratislava - Čunovo“

3. Druh zákazky: zákazka na stavebné poskytnutie služby

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71520000-9 Stavebný dozor

4. Krátky opis predmetu zákazky:

Hodnota stavby po verejnom obstarávaní: 571 571,00 EUR bez DPH, 685 885,20 EUR s DPH

Predmetom zákazky sú stavebné práce na výstavbe novej budovy materskej školy a vytvorení detského ihriska v jej areáli. Materská škola bude vybudovaná v mestskej časti Bratislava Čunovo v novo navrhutej zóne v lokalite Konopiská.

Budova materskej školy bude riešená ako samostatne stojací objekt s jedným nadzemným podlažím, bez podpiwničenia s nevyužívanou povalou, zastrešená šikmou sedlovou strechou. Budova bude mať zastavanú plochu 669,58 m², na ktorej vzniknú 3 triedy s kapacitou 72 miest s potrebným hygienickým a administratívnym zázemím pre deti a personálu materskej školy. Materská škola bude jedno podlažná a v rámci dispozičného riešenia v nej budú vytvorené tieto priestory:

- 3 triedy (herne spojené so spálňami), každá v rozmere 96,43 m², z ktorých bude možný priamy vstup do areálu materskej školy,
- umývárň a šatňa pre deti v bezprostrednej blízkosti každej triedy, celkom teda 3 umývárne a 3 šatne,
- jedáleň s kapacitou 46 miest, kde sa predpokladá stravovanie detí na 2 krát,
- výdajňa stravy, s potrebným vybavením (prípravňa stravy, miestnosť pre hrubú prípravu stravy, sklad, upratovacia komora, šatňa a hygiena pre personál výdajne a chodba pre priamy prístup dovezenej stravy), nakoľko sa v materskej škole nebude stravy variť,
- zázemie pre personál (riaditeľňa s izolačnou miestnosťou, kancelária, šatňa a hygiena pre personál),
- prevádzkové miestnosti (upratovacia komora, kotolňa, pracovňa, sklad, chodby).

Celý objekt bude riešený ako bezbariérový. V triedach a jedálni budú pre vetranie inštalované rekuperačné jednotky, ktoré zlepšia energetickú hospodárnosť materskej školy. V projekte je riešené aj napojenie celého objektu na sieť areálový rozvod vody, kanalizácia, rozvod NTL plynu a prípojka NN. Celá budova bude po postavení zatriedená v energetickej triede A1.

Pre kvalitnú výchovu a vzdelávanie v materskej škole bude v blízkosti zriadené detské ihrisko. V areáli bude realizovaná výsadba a umiestnené herné prvky s interaktívnymi vlastnosťami pre deti predškolského veku.

Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní je prílohou č. 5 výzvy a je dostupná na webovom sídle verejného obstarávateľa, linka:

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-dokumentov/document/3092145/content/1058945/download>

5. Rozsah zákazky:

Verejný obstarávateľ požaduje výkon občasného stavebného dozoru podľa požiadaviek objednávateľa v minimálnom rozsahu 2 x týždenne po 2 hodiny. Rozsah zákazky je vymedzený činnosťami v zmysle § 46b zákona č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a v mandátnej zmluve (príloha č. 5 tejto výzvy).

6. Termín a miesto realizácie zákazky:

Termín realizácie: trvanie počas celej doby realizácie stavby a ukončenie vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby. Predpokladaný začiatok poskytovania služby stavebného dozoru je 11/2020 Termín závisí od ukončenia kontroly VO na dodávateľa stavebných prác poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.

Predpokladaná doba realizácie stavebných prác je 13 mesiacov.

Miesto realizácie stavby: Okres Bratislava V, Mestská časť Bratislava - Čunovo, parcely číslo: C 2356 a 2355.

7. Stanovenie zmluvných podmienok:

- Zadávateľ podpíše s dodávateľom mandátnu zmluvu podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- Lehota splatnosti faktúr: 30 dní.
- Zmluvné podmienky sú podrobne uvedené v mandátnej zmluve, ktorá je prílohou č. 5 tejto výzvy.

8. Podmienky účasti uchádzačov:

8.1. Osobné postavenie uchádzača

a) Doklad preukazujúci oprávnenie na poskytovanie služby vo vzťahu k predmetu zákazky. Tento doklad možno nahradiť výpisom zo zoznamu hospodárskych subjektov alebo uvedením registračného čísla uchádzača zapísaného v tomto zozname.

b) Čestné vyhlásenie (príloha č. 3 tejto výzvy), že uchádzač:

- nemá nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz,
- nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku.

8.2. Technické alebo odborné postavenie uchádzača

a) Zoznam odborných skúseností stavebného dozoru zodpovedného za poskytovanie služieb podľa predmetu zákazky, ktorý bude tvoriť priebeh zamestnaní a zoznam výkonov stavebného dozoru realizovaných na stavbách s uvedením:

- názvu stavby,
- miesta realizácie stavebných prác,
- obdobie realizácie stavebného dozoru,
- názov investora,
- kontaktnú osobu na investora spolu s kontaktnými údajmi,
- hodnotu stavebných prác na stavbe, kde realizoval stavebný dozor.

Minimálna požiadavka na odborné skúsenosti stavebného dozoru je preukázanie realizácie stavebného dozoru na:

- aspoň 2 stavbách rovnakého alebo podobného charakteru hodnote spolu min. 500 000 EUR,
- pričom aspoň 1 stavba rovnakého alebo podobného charakteru musí byť hodnote min. 300 000 EUR,

- za stavbu rovnakého alebo podobného charakteru sa považujú pozemné stavby.
- b) Osvedčenie pre výkon činnosti stavebného dozoru v kategórii pozemné stavby, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (kópia s odtlačkom originálu pečiatky vydanéj SKSI a s originálom podpisu) alebo ekvivalentným dokladom preukazujúcim predmetné skutočnosti, vydávaný v inom štáte.

V prípade, ak uchádzač bude preukazovať technickú/odbornú spôsobilosť dokladmi za stavebný dozor, s ktorým nie je v pracovnom pomere, verejný obstarávateľ žiada, od úspešného uchádzača, predloženie zmluvného vzťahu s osobou (stavebným dozorom), ktorej odbornými kapacitami mieni preukázať svoju odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok odborne spôsobilej osoby (stavebného dozoru), že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu – zmluva musí byť obojstranná.

9. Kritériom na hodnotenie ponúk je najnižšia celková cena vrátane DPH, pričom:

- cena predmetu zmluvy musí byť stanovená v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v celkovej výške v EUR bez DPH, výška a sadzba DPH v EUR a celková cena v EUR s DPH,
- cena má zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou diela,
- uchádzač v ponuke uvedie skutočnosť, či je platcom DPH,
- pre určenie ceny je potrebné použiť prílohu č. 2 tejto výzvy.

10. Obsah ponuky a spôsob jej predloženia

Uchádzač vo svojej ponuke predloží:

- identifikáciu uchádzača v súlade s prílohou č. 1 tejto výzvy,
- vyplnenú prílohu č. 2 výzvy Návrh na plnenie kritérií, ktorú opečiatkuje a podpíše štatutárny zástupca uchádzača,
- doklady pre preukázanie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa bodu 8 tejto výzvy,
- návrh mandátnej zmluvy uvedený v prílohe č. 5 podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača.

Ponuka a doklady v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom alebo českom jazyku, prípadne musí byť zabezpečený ich preklad do slovenského alebo českého jazyka.

11. Lehota na predkladanie ponúk: 26.10.2020 do 12:00 hod.

12. Miesto na predkladanie ponúk:

Ponuka má byť doručená emailom na adresu miestnyurad@mc-cunovo.sk, alebo poštou na adresu Mestská časť Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava.

Rozhodujúci je dátum a čas doručenia.

13. Otváranie ponúk

Otváranie ponúk je neverejný akt a uskutoční sa dňa: **27.10. 2020 o 10:00 hod.**

Výsledok vyhodnotenia ponúk bude oznámený uchádzačom prostredníctvom e-mailu, ktorý uviedli v Identifikácii uchádzača (príloha č. 1 tejto výzvy).

14. Lehota viazanosti ponuky: 30. 04. 2021

Vzhľadom k tomu, že v súčasnosti prebieha kontrola uzatvorenej zmluvy so zhotoviteľom stavby riadiacim orgánom, termín realizácie výkonu stavebného dozoru je viazaný na začiatok realizácie stavby.

15. Náklady na ponuku

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

Ponuky doručené v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

16. Podmienky zrušenia zadávania zákazky

Zadávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie zákazky, pokiaľ:

- nebola predložená žiadna cenová ponuka alebo ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti alebo požiadavky na predmet obstarávania,
- predložené cenové ponuky sú vyššie ako finančné možnosti zadávateľa,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bolo zadanie zverejnené.

17. Doplnujúce informácie

- V prípade potreby môže zadávateľ vysvetliť, a ak to bude nevyhnutné, aj doplniť informácie uvedené v zadávaní zákazky. Vysvetlenie alebo prípadné doplnenie informácií uvedených v zadaní bude uchádzačom zaslané emailom a zverejnené na webovej stránke mesta.
- Zadávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o vysvetlenie ich ponúk.
- V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, zadávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk.
- Účastou v súťaži uchádzač súhlasí s poskytnutím celej ponuky na administratívnu kontrolu procesu verejného obstarávania.
- Proti rozhodnutiu zadávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona o VO nie je možné podať námietky v zmysle platného zákona o VO.
- Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia. Ponuky predložené po lehote na predkladanie ponúk budú uchádzačom vrátené.
- Všetky náklady spojené s prípravou a predkladaním ponuky znáša uchádzač sám, bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

V Bratislave dňa 14.10.2020

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava-Čunovo
Hraničarska 144/28
851 10 BRATISLAVA



Gabriela Ferenčáková

starostka mestskej časti Bratislava-Čunovo

Prílohy výzvy:

1. Identifikácia uchádzača
2. Návrh na plnenie kritérií
3. Čestné vyhlásenie
4. Zoznam odborných skúseností
5. Projektová dokumentácia